



ЮЛГЯ ВЕРНА  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Свердловск



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ**

11 сентября 2017

№ 975-П

г. Екатеринбург

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0109033:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, проспект Космонавтов, 143, находящегося в границах территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа)**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Свердловской области от 12.10.2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», Положением о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», с рекомендациями Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» от 25.08.2017, на основании заявления собственников земельного участка Жадана И.В., Жадан Н.Я., Граф Э.Р.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0109033:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, проспект Космонавтов, 143, находящегося в границах территориальной зоны Ж-2.1 (зона индивидуальных жилых домов городского типа), в связи с отсутствием документации по планировке территории,

обосновывающей размещение общественных бань на данном земельном участке и соблюдение требований технических регламентов, предусмотренных частью 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://minstroy.midural.ru/>) в установленный срок.

Министр



М.М. Волков

