



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
П Р И К А З

31.10.2017г.

№ 1118-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале
улиц Буденного – Колхозной – Максима Горького – Октябрьской –
Пионерской – Первомайской – Титова, расположенном в селе Горный Щит**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 24.03.2015 № 53 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в проекты межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга от 29.04.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Буденного – Колхозной – Максима Горького – Октябрьской – Пионерской – Первомайской – Титова, расположенных в селе Горный Щит, в следующем составе:

1) схема межевания застроенной территории в квартале улиц Буденного – Колхозной – Максима Горького – Октябрьской – Пионерской – Первомайской – Титова, расположенных в селе Горный Щит (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

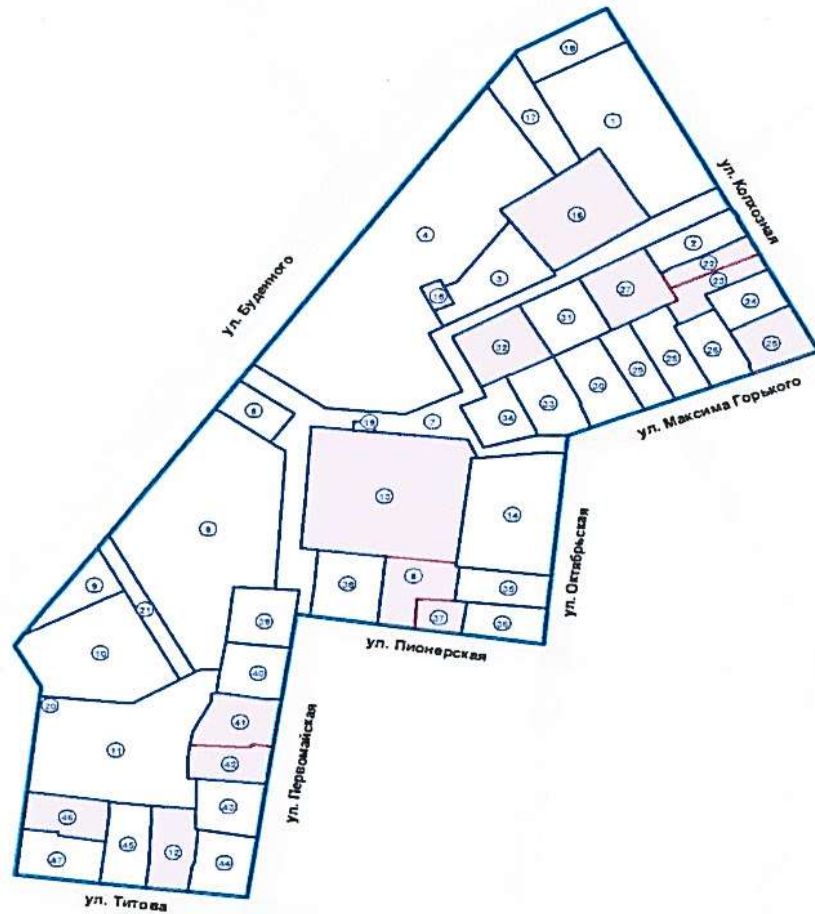
Министр





М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 31.10.2017 № 1118-17

Схема межевания территории в квартале улиц Буденного – Колхозной – Максима Горького – Октябрьской – Пионерской – Первомайской – Титова, расположенном в селе Горный Щит



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница квартала
-  границы сформированных земельных участков
-  границы образуемых земельных участков
-  номер участка

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области

от 31.10.2017г. № 1118-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь земельного участка ² , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	7182,95	1	374538,77	1528340,95
2						374430,72	1528397,75	
3						374407,70	1528355,61	
4						374423,23	1528345,39	
5						374442,44	1528334,25	
6						374459,72	1528323,56	
7						374450,40	1528312,28	
8						374507,83	1528282,09	
2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1391,57	1	374538,77	1528340,95
1						374389,63	1528358,53	
2						374415,36	1528405,64	
						3	374412,17	1528407,28

3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Объекты гаражного назначения	2.7.1	2419,22	4	374412,49	1528407,90
						5	374407,48	1528410,49
						6	374407,16	1528409,87
						7	374394,74	1528416,28
						8	374384,15	1528396,63
						9	374378,50	1528385,61
						10	374371,07	1528369,44
						11	374366,64	1528362,06
						12	374385,76	1528351,44
						1	374389,63	1528358,53
						1	374356,77	1528226,52
						2	374360,68	1528234,56
3	374405,80	1528267,39						
4	374367,75	1528294,80						
5	374365,69	1528295,93						
6	374327,44	1528225,89						
7	374338,85	1528220,34						
8	374344,70	1528232,38						
1	374356,77	1528226,52						
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	18483,09	1	374300,17	1528106,90
						2	374505,33	1528253,52
						3	374438,76	1528296,58
						4	374423,57	1528275,91
						5	374413,92	1528261,55
						6	374405,80	1528267,39
						7	374360,68	1528234,56
						8	374356,77	1528226,52
						9	374362,16	1528223,89
						10	374356,31	1528211,85
						11	374338,85	1528220,34
						12	374327,44	1528225,89
						13	374322,38	1528216,62
						14	374279,91	1528237,44

15	374363,36	1528310,42
16	374343,06	1528273,27
17	374320,18	1528231,37
18	374317,32	1528232,46
19	374300,85	1528240,54
20	374282,37	1528249,60
21	374275,30	1528252,29
22	374268,60	1528236,32
23	374238,24	1528250,75
24	374247,21	1528284,79
25	374246,77	1528303,32
26	374233,56	1528302,03
27	374234,37	1528290,57
28	374230,25	1528247,35
29	374243,76	1528240,93
30	374249,57	1528182,50
31	374255,72	1528183,33
32	374257,49	1528170,23
33	374250,88	1528169,34
34	374253,48	1528143,24
35	374211,47	1528140,38
36	374163,63	1528136,64
37	374162,33	1528147,78
38	374131,24	1528144,87
39	374113,64	1528142,56
40	374114,95	1528133,65
41	374132,36	1528135,94
42	374133,30	1528120,53
43	374235,09	1528127,45
44	374241,90	1528117,92
45	374263,10	1528133,07
46	374287,97	1528098,18
1	374300,17	1528106,90

9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	1275	1	374164,17	1528009,70
						2	374132,46	1528026,37
						3	374099,34	1527963,37
10	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	5402,62	1	374164,17	1528009,70
						1	374099,34	1527963,37
						2	374132,46	1528026,37
						3	374066,29	1528061,16
						4	374048,61	1528030,91
						5	374053,58	1527977,42
						6	374053,58	1527973,76
						7	374060,47	1527974,56
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка	2.0	8232,15	1	374099,34	1527963,37
						1	374049,38	1527973,27
						2	374049,37	1527977,41
						3	374053,58	1527977,42
						4	374048,61	1528030,91
						5	374066,29	1528061,16
						6	374071,59	1528070,23
						7	374073,35	1528073,25
						8	374073,03	1528086,01
						9	374056,86	1528083,75
						10	374055,53	1528080,76
						11	374050,13	1528080,30
						12	374027,74	1528069,18
						13	374017,93	1528067,05
						14	374009,72	1528066,41
						15	373992,95	1528066,05
						16	373992,70	1528071,62
						17	373970,36	1528071,01
						18	373972,93	1528043,30
						19	373975,60	1528016,72
20	373976,17	1528016,75						

14	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	5115,33	21	373983,10	1527965,57
						1	374049,38	1527973,27
						1	374233,56	1528302,03
						2	374142,92	1528293,13
						3	374142,86	1528291,79
						4	374149,55	1528235,95
						5	374149,83	1528233,63
						6	374152,30	1528233,92
						7	374167,26	1528235,71
						8	374229,85	1528243,20
						9	374230,25	1528247,35
						10	374234,37	1528290,57
						1	374233,56	1528302,03
17	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1954,34	1	374505,33	1528253,52
						2	374529,42	1528270,74
						3	374507,83	1528282,09
						4	374450,40	1528312,28
						5	374449,53	1528311,23
						1	374438,76	1528296,58
18	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	1760,63	1	374529,42	1528270,74
						2	374532,01	1528272,59
						3	374562,89	1528328,27
						4	374538,77	1528340,95
						5	374507,83	1528282,09
						1	374529,42	1528270,74
19	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Коммунальное обслуживание	3.1	85,01	1	374257,49	1528170,23
						2	374255,72	1528183,33
						3	374249,57	1528182,50
						4	374250,88	1528169,34
						1	374257,49	1528170,23
21	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1186,43	1	374164,17	1528009,70
						2	374173,74	1528016,54
						3	374071,59	1528070,23

							4	374066,29	1528061,16
							5	374132,46	1528026,37
24	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1317,64		1	374164,17	1528009,70
							2	374369,69	1528429,21
							3	374343,36	1528442,81
							4	374323,65	1528404,88
							5	374340,49	1528395,25
							1	374350,92	1528389,72
							1	374369,69	1528429,21
26	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1489,31		1	374327,60	1528370,44
							2	374328,92	1528373,21
							3	374340,49	1528395,25
							4	374323,65	1528404,88
							5	374299,69	1528417,53
							6	374299,36	1528416,64
							7	374292,52	1528419,09
							8	374282,50	1528393,74
							9	374283,51	1528393,22
							1	374327,60	1528370,44
28	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1634,16		1	374273,45	1528370,83
							2	374274,92	1528370,09
							3	374330,37	1528342,02
							4	374336,67	1528353,57
							5	374342,14	1528363,23
							6	374343,38	1528365,74
							7	374328,92	1528373,21
							8	374327,60	1528370,44
							9	374283,51	1528393,22
							10	374282,50	1528393,74
							1	374273,45	1528370,83
29	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1336,64		1	374319,94	1528322,54
							2	374324,56	1528330,87
							3	374330,37	1528342,02

								4	374274,93	1528370,08
								5	374273,45	1528370,83
								6	374265,85	1528351,61
								7	374268,47	1528350,20
								1	374319,94	1528322,54
30	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1960,35	1	374305,43	1528294,56
								2	374319,94	1528322,54
								3	374268,47	1528350,20
								4	374265,85	1528351,61
								5	374252,69	1528318,29
								6	374257,48	1528316,35
								7	374270,21	1528311,20
								8	374270,56	1528311,98
								9	374274,66	1528310,17
								1	374305,43	1528294,56
								1	374343,06	1528273,27
31	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1826,32	1	374343,06	1528273,27
								2	374363,36	1528310,42
								3	374343,19	1528321,41
								4	374324,56	1528330,87
								5	374319,94	1528322,54
								6	374305,43	1528294,56
								1	374343,06	1528273,27
33	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1829,07	1	374290,44	1528264,87
								2	374294,09	1528271,77
								3	374301,91	1528287,84
								4	374305,43	1528294,56
								5	374274,66	1528310,17
								6	374270,56	1528311,98
								7	374270,21	1528311,20
								8	374257,48	1528316,35
								9	374252,69	1528318,29
								10	374246,77	1528303,32
								11	374247,21	1528284,79

								12	374250,89	1528283,60
34	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства		2.1		1413,03	1	374290,44	1528264,87
								1	374238,24	1528250,75
								2	374268,60	1528236,32
								3	374275,30	1528252,29
								4	374282,37	1528249,60
								5	374290,44	1528264,87
								6	374250,89	1528283,60
								7	374247,21	1528284,79
								8	374244,55	1528274,69
								1	374238,24	1528250,75
35	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства		2.1		1428,91	1	374124,52	1528232,98
								2	374149,55	1528235,95
								3	374142,86	1528291,79
								4	374142,92	1528293,13
								5	374118,69	1528290,75
								6	374118,90	1528289,90
								7	374120,28	1528276,08
								8	374121,04	1528265,45
								9	374123,66	1528240,73
								10	374124,12	1528236,44
								1	374124,52	1528232,98
36	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства		2.1		1300,91	1	374123,66	1528240,73
								2	374121,04	1528265,45
								3	374120,28	1528276,08
								4	374118,90	1528289,90
								5	374118,69	1528290,75
								6	374092,11	1528288,14
								7	374099,70	1528236,79
								1	374123,66	1528240,73
38	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства		2.1		2090,2	1	374162,33	1528147,78
								2	374157,44	1528189,79
								3	374107,44	1528184,49

								4	374113,64	1528142,56
								5	374131,24	1528144,87
								1	374162,33	1528147,78
39	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1722,99	1	374089,87	1528129,97
								2	374091,98	1528105,47
								3	374094,17	1528089,92
								4	374134,86	1528094,68
								5	374133,30	1528120,53
								6	374132,36	1528135,94
								7	374114,95	1528133,65
								1	374089,87	1528129,97
40	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1573,41	1	374051,18	1528124,28
								2	374051,61	1528115,79
								3	374056,86	1528083,75
								4	374073,03	1528086,01
								5	374094,17	1528089,92
								6	374091,98	1528105,47
								7	374089,87	1528129,97
								8	374051,18	1528124,28
								9	374051,61	1528115,79
								1	374051,18	1528124,28
43	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1607,4	1	373989,08	1528115,15
								2	373949,06	1528109,27
								3	373955,27	1528072,44
								4	373955,54	1528070,26
								5	373964,41	1528070,98
								6	373970,36	1528071,01
								7	373992,70	1528071,62
								8	373990,88	1528095,75
								1	373989,08	1528115,15
44	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1			1683,31	1	373949,06	1528109,27
								2	373904,94	1528102,78
								3	373909,26	1528065,64

							4	373927,94	1528068,51
							5	373931,05	1528070,13
							6	373955,27	1528072,44
							1	373949,06	1528109,27
45	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1		1688,58	1	373975,60	1528016,72
							2	373972,93	1528043,30
							3	373958,04	1528042,92
							4	373929,43	1528041,65
							5	373912,27	1528039,73
							6	373915,61	1528010,97
							7	373946,22	1528014,58
							8	373963,13	1528016,21
							1	373975,60	1528016,72
47	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1		1731,34	1	373946,22	1528014,58
							2	373915,61	1528010,97
							3	373921,72	1527958,43
							4	373955,95	1527962,41
							5	373953,23	1527985,37
							6	373950,78	1527985,02
							1	373946,22	1528014,58

1. Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

2. Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.