



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

16.11.2017г

№ 1199-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах
улиц Волховской – Данилы Зверева – Вилонова – Учителей**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта межевания застроенной территории в границах улиц Волховской – Данилы Зверева – Вилонова – Учителей от 16.10.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 16.10.2017,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Волховской – Данилы Зверева – Вилонова – Учителей в следующем составе:

- 1) план красных линий (приложение № 1);
- 2) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий (приложение № 2)
- 3) схема межевания территории (приложение № 3);
- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 4);
- 5) перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков (приложение № 5).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке застроенной территории в границах улиц

Волховской – Данилы Зверева – Вилонова – Учителей, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

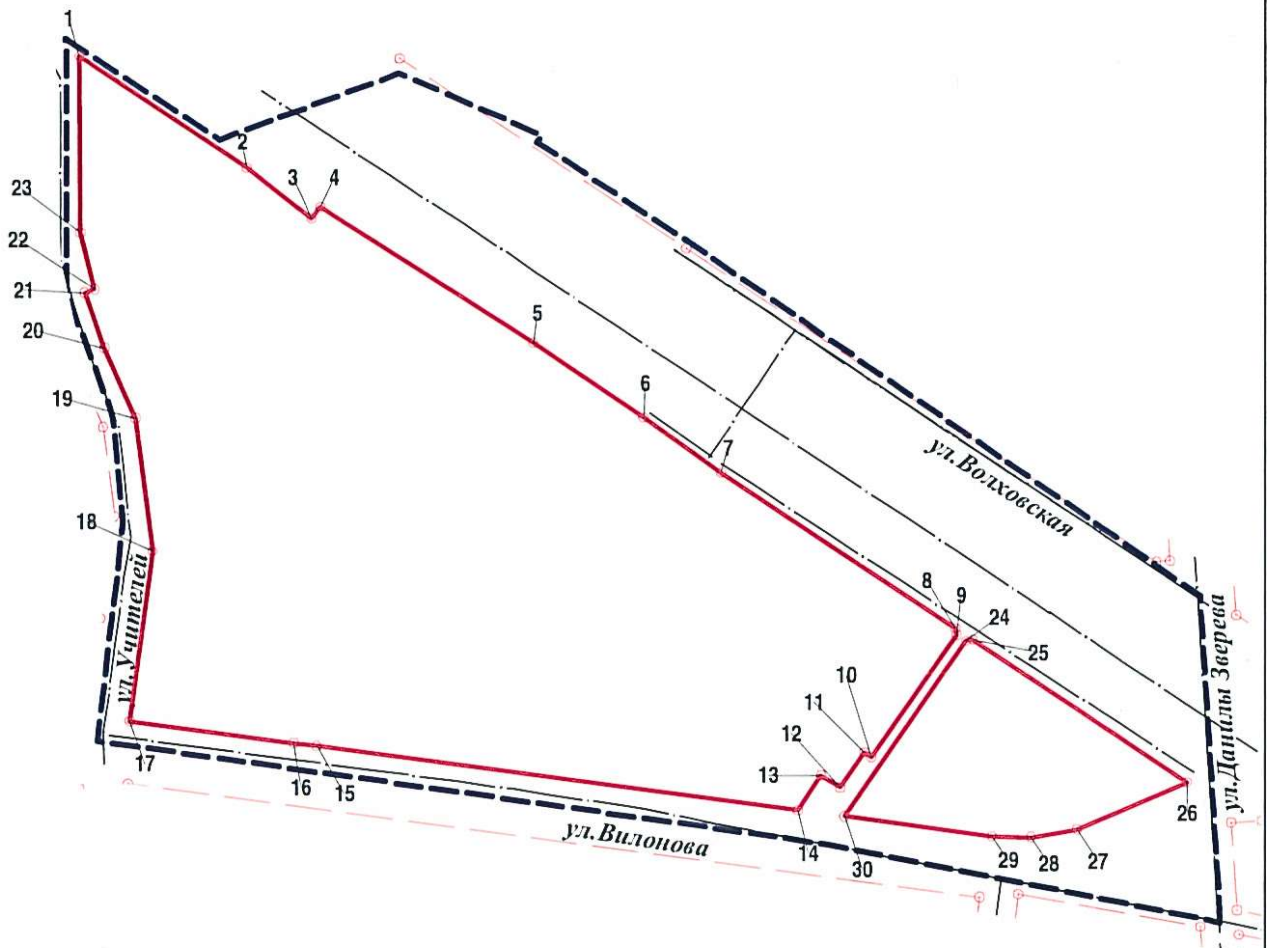
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 16.11.2017г. № 1199-П

План красных линий



Условные обозначения:

- Граница проектирования
- 2 / Обозначение характерных (поворотных) точек красных линий

 Красные линии

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 16.11.2017 № 1109-П

Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий

Условный номер характерной (поворотной) точки	X (МСК66)	Y (МСК66)	Условный номер характерной (поворотной) точки	X (МСК66)	Y (МСК66)
1	2	3	4	5	6
1	394977,20	1535657,85	18	394458,56	1535734,32
2	394860,10	1535833,46	19	394597,86	1535716,54
3	394807,16	1535901,30	20	394671,43	1535684,04
4	394819,38	1535910,84	21	394729,28	1535663,17
5	394676,58	1536133,36	22	394732,98	1535673,48
6	394598,69	1536249,02	23	394792,26	1535658,48
7	394540,58	1536330,48	1	394977,20	1535657,85
8	394377,88	1536576,31			
9	394371,01	1536577,63	24	394364,39	1536587,64
10	394242,64	1536488,40	25	394365,73	1536594,66
11	394247,77	1536481,01	26	394216,82	1536819,65
12	394211,14	1536455,54	27	394167,36	1536703,89
13	394223,87	1536435,55	28	394158,98	1536655,40
14	394187,28	1536411,04	29	394160,14	1536614,69
15	394254,50	1535906,84	30	394180,76	1536460,00
16	394257,69	1535882,86	24	394364,39	1536587,64
17	394280,65	1535710,67			

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 16.11.2014 № 1199-17

Схема межевания территории



Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 16.11.2018 № 1199-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер образуемого участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м
1	2	3	4	5	6
1	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. 35	Земли населенных пунктов	производственная деятельность	пищевая промышленность (6.4)	37425
2	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. 37	Земли населенных пунктов	производственная деятельность	производственная деятельность (6.0)	380
17	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова	Земли населенных пунктов	обслуживание автодорог	обслуживание автодорог (4.9)	4132
33	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Учителей, в районе д. 34	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1949
41	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе ул. Учителей и ул. Турбинной	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2021
60	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, в районе д. 31	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5331

1	2	3	4	5	6
61	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Учителей, в районе д. 30	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1203
62	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, в районе д. 33	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2581
63	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, в районе д. 33	Земли населенных пунктов	здравоохранение	здравоохранение (3.4)	25235
64	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. 35	Земли населенных пунктов	склады	склады (6.9)	2693
65	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова	Земли населенных пунктов	склады	склады (6.9)	3483

¹ Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48, с изменениями внесенными Решением Екатеринбургской городской Думы от 08.12.2015 № 58/43, соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 5
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 16.11.2017 № 1199-17

Перечень и сведения о площади образуемых частей
земельных участков

Условный номер образуемой части земельного участка	Условный номер земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м
1	2	3	4	5
30.1	30	66:41:0110023:2321	Проезд, проход	1377

* Площадь будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.