



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

04.12.2017,

№ 1284-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории
в квартале улиц Парковой – Серова – переулка Клубного,
расположенном в поселке Шабровский**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 24.03.2015 № 53 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга от 29.04.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улиц Парковой – Серова – переулка Клубного, расположенном в поселке Шабровский в следующем составе:

1) схема межевания застроенной территории в квартале улиц Парковой – Серова – переулка Клубного, расположенном в поселке Шабровский (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

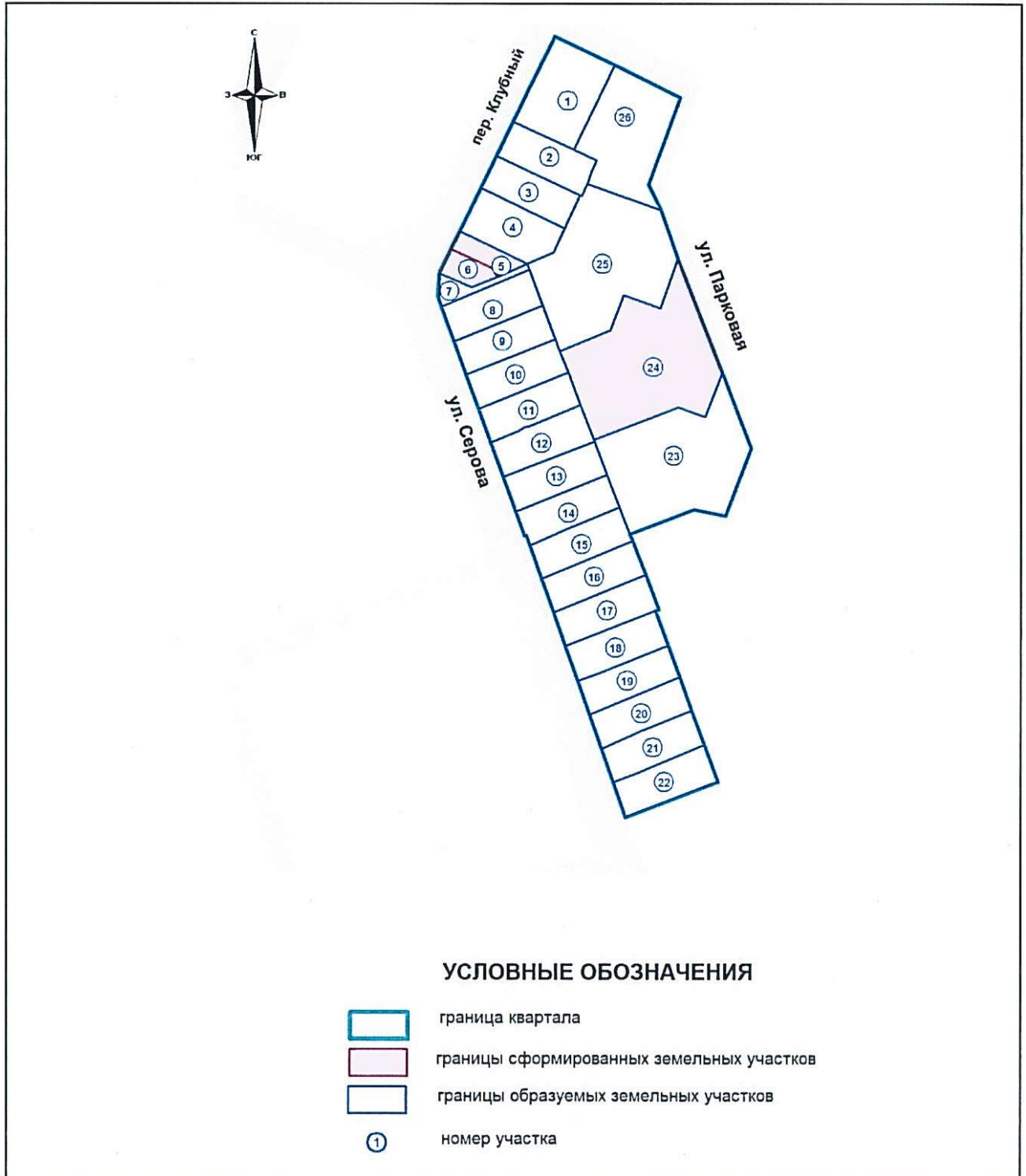
И. о. Министра



В.А. Московских

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 04.12.2017 № 1284-17

Схема межевания застроенной территории в квартале улиц Парковой – Серова –
переулка Клубного, расположенном в поселке Шабровский



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 04.12.2017 № 1284-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка ³ , кв. м	Номер характерной точки		Координаты, м	
						7	8	9	X
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	1943,68	1	368429,80	1533005,58	
						2	368382,68	1532982,76	
						3	368398,30	1532949,15	
						4	368445,70	1532972,26	
2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1099,23	1	368429,80	1533005,58	
						1	368379,37	1532939,92	
						2	368398,30	1532949,15	
						3	368382,68	1532982,76	
						4	368376,79	1532995,46	
						5	368370,42	1532992,64	
						6	368363,54	1532990,18	
7	368356,99	1532987,20							

								8	368357,48	1532986,11
3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1039,36			1	368379,37	1532939,92
								2	368379,37	1532939,92
								3	368357,48	1532986,11
								4	368338,88	1532977,59
								1	368361,37	1532931,15
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	1320,37			1	368337,39	1532919,45
								2	368361,37	1532931,15
								3	368338,88	1532977,59
								4	368325,68	1532971,55
								5	368319,24	1532957,10
								1	368337,39	1532919,45
7	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	320,71			1	368313,98	1532908,04
								2	368306,29	1532926,14
								3	368312,07	1532940,35
								4	368319,24	1532957,10
								5	368316,19	1532958,23
								6	368295,31	1532909,33
								7	368299,53	1532907,79
								1	368313,98	1532908,04
8	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1112,42			1	368295,31	1532909,33
								2	368316,19	1532958,23
								3	368296,11	1532965,68
								4	368276,11	1532916,31
								1	368295,31	1532909,33
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1052,11			1	368276,11	1532916,31
								2	368296,11	1532965,68
								3	368277,44	1532972,60
								4	368257,73	1532922,99
								1	368276,11	1532916,31
10	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1077,66			1	368257,73	1532922,99
								2	368277,44	1532972,60
								3	368270,57	1532975,15

								4	368258,76	1532979,69
								5	368238,63	1532929,93
								1	368257,73	1532922,99
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1053,99			1	368238,63	1532929,93
								2	368258,76	1532979,69
								3	368240,75	1532986,62
								4	368229,12	1532958,70
								5	368228,35	1532955,76
								6	368226,32	1532951,87
								7	368219,75	1532936,79
								1	368238,63	1532929,93
12	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1147,06			1	368219,75	1532936,79
								2	368226,32	1532951,87
								3	368228,35	1532955,76
								4	368229,12	1532958,70
								5	368240,75	1532986,62
								6	368221,30	1532994,10
								7	368220,41	1532994,44
								8	368200,69	1532943,72
								1	368219,75	1532936,79
13	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1094,44			1	368200,69	1532943,72
								2	368220,41	1532994,44
								3	368202,17	1533001,46
								4	368181,38	1532950,74
								1	368200,69	1532943,72
14	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1082,44			1	368181,38	1532950,74
								2	368202,17	1533001,46
								3	368183,83	1533008,51
								4	368170,92	1532977,06
								5	368163,29	1532960,22
								6	368162,51	1532958,75
								7	368168,44	1532956,65
								8	368168,03	1532955,59
								1	368181,38	1532950,74

15	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1084,48	1	368162,51	1532958,75
						2	368163,29	1532960,22
						3	368170,92	1532977,06
						4	368183,83	1533008,51
						5	368168,89	1533014,26
						6	368165,13	1533015,71
						7	368144,28	1532965,19
16	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1094,13	1	368162,51	1532958,75
						1	368144,28	1532965,19
						2	368165,13	1533015,71
						3	368146,45	1533022,89
						4	368125,57	1532971,80
						1	368144,28	1532965,19
						1	368125,57	1532971,80
17	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1122,62	1	368125,57	1532971,80
						2	368146,45	1533022,89
						3	368127,10	1533030,33
						4	368126,37	1533028,45
						5	368106,92	1532978,38
						1	368125,57	1532971,80
						1	368106,92	1532978,38
18	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1121,04	1	368106,92	1532978,38
						2	368126,37	1533028,45
						3	368107,05	1533035,53
						4	368091,83	1532997,72
						5	368087,51	1532985,24
						1	368106,92	1532978,38
						1	368087,51	1532985,24
19	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1029,3	1	368087,51	1532985,24
						2	368091,83	1532997,72
						3	368107,05	1533035,53
						4	368089,56	1533041,93
						5	368068,68	1532991,89
						1	368087,51	1532985,24
						1	368068,68	1532991,89
20	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1069,54	1	368068,68	1532991,89
						2	368089,56	1533041,93
						3	368070,93	1533048,76

								3	368294,44	1533031,09
								4	368299,08	1533017,95
								5	368301,66	1533010,65
								6	368282,39	1533003,21
								7	368270,57	1532975,15
								8	368316,19	1532958,23
								9	368319,24	1532957,10
								10	368325,68	1532971,55
								11	368357,48	1532986,11
								12	368356,99	1532987,20
								13	368363,54	1532990,18
								1	368348,95	1533031,28
26	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	2712,87			1	368429,80	1533005,58
								2	368411,58	1533042,19
								3	368409,17	1533040,98
								4	368363,35	1533024,38
								5	368348,95	1533031,28
								6	368363,54	1532990,18
								7	368370,42	1532992,64
								8	368376,79	1532995,46
								9	368382,68	1532982,76
								1	368429,80	1533005,58

1, 2 Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

3 Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.