



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

22.08.2018,

№ 385-П

г. Екатеринбург

«Об утверждении результатов конкурсного отбора заявлений на предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан, права которых нарушены»

В соответствии с Порядком предоставления субсидий из областного бюджета юридическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан, права которых нарушены, в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать конкурсный отбор заявлений на предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан, права которых нарушены (далее – конкурсный отбор) состоявшимся.

2. Утвердить результаты конкурсного отбора, согласно протокола (прилагается).

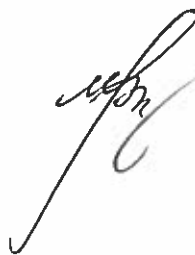
3. По итогам конкурсного отбора предоставить субсидию в сумме 500 000 000 рублей в 2018 году Акционерному обществу «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования».

4. Отделу Урегулирования вопросов долевого и паевого строительства (Нитченко Р.П.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (www.minstroy.midural.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области И.В. Дубровина.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



М.М. Волков

УТВЕРЖДАЮ:

Министр строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области


М.М. Волков

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по отбору заявлений на участие в конкурсе на предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов, для строительства которых были привлечены денежные средства граждан, права которых нарушены

от 20.08.2018

Председательствовал:		
1.	ВОЛКОВ Михаил Михайлович	Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, председатель комиссии
Присутствовали члены комиссии:		
2.	ДУБРОВИН Игорь Виленович	Заместитель Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, заместитель председателя комиссии
3.	НИТЧЕНКО Руслан Петрович	Начальник отдела урегулирования вопросов долевого и паевого строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, секретарь комиссии
4.	КИСИН Илья Александрович	Начальник отдела жилищного обеспечения Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
5.	ТЕРТЫЧНАЯ Елена Евгеньевна	Заместитель начальника отдела правового обеспечения Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
6.	ДАВЫДЕНКО Сергей Александрович	Заместитель начальника отдела экономического анализа и планирования Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Приглашенные:		
7.	АЛЕКСЕЕВ Александр Александрович	Начальник юридического управления Акционерного общества «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования»

1. Отбор заявлений на участие в конкурсе на предоставление субсидий из областного бюджета юридическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, осуществляющим деятельность по завершению строительства многоквартирных жилых домов, для строительства которых были привлечены средства граждан, права которых нарушены, в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (далее – госпрограмма), проведен в сумме 500 000 000 рублей на 2018 год.

Отборочная комиссия решила:

2. Приступить к заседанию отборочной комиссии. На заседании присутствуют 6 (шесть) членов отборочной комиссии из 6 (шести), включая председателя комиссии.

3. Принять к сведению информацию о юридических лицах – производителях товаров, работ, услуг, подавших в установленные сроки заявления с приложением необходимых документов, предусмотренных п. 11 Порядка отбора заявлений.

4. Принять к рассмотрению 1 (одно) заявление, поступившее на конкурс:
- Акционерное общество «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования», заявление от 02.08.2018 вх. № 11994.

5. Учитывая то, что члены комиссии Дубровин Игорь Виленович и Кисин Илья Александрович являются членами Совета Директоров Акционерного общества «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования», рассмотрение заявления проводится без учета их мнения (голоса) относительно предоставления субсидии заявителю. Решение по вопросу предоставления субсидии принимается на основании мнения (голосов) других присутствующих членов комиссии.

6. По итогам рассмотрения материалов заявления Акционерного общества «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» присвоить заявлению в соответствии с Приложением № 2 Порядка предоставления субсидий:

- по п. 1 оценки значимости критериев - 100 баллов;
- по п. 2 оценки значимости критериев - 100 баллов;
- по п. 3 оценки значимости критериев - 75 баллов,

ИТОГО: в сумме по заявке 275 баллов.

7. Поставить на голосование вопрос о предоставлении Акционерному обществу «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» субсидии в сумме 500 000 000 рублей в 2018 году.

Итоги голосования (без участия в голосовании членов комиссии: Дубровина Игоря Виленовича и Кисина Ильи Александровича):

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержалось» - 0 голосов

8. По итогам рассмотрения заявления Акционерного общества «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» - предоставить заявителю субсидию в сумме 500 000 000 рублей в 2018 году.

9. Признать отбор заявлений состоявшимся.

10. Итоги отбора заявлений утвердить приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и опубликовать в сети «Интернет» по адресу: <http://minstroy.midural.ru/>.

11. В течение 3 рабочих дней с даты издания приказа об итогах конкурса информировать в письменной форме победителя отбора.

12. Рассмотреть вопрос выделения субсидии в размере 124 721 654 рублей в случае обращения заявителя в 2019 году.

УТВЕРЖДАЮ:

Министр строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области


М.М. Волков

Приложение № 1 к протоколу от 20.08.2018
Информация об оценке значимости
критериев

Оценка значимости критериев (в баллах)

Заявление на участие в конкурсе Акционерного общества «Свердловское агентство
ипотечного жилищного кредитования» от 02 августа 2018 года вх. № 11994

1. Финансовая устойчивость (размер оплаченного уставного капитала)		
1 800 000 тыс. рублей и более	100 баллов	100 баллов
От 1 400 000 тыс. рублей до 1 800 000 тыс. рублей	75 баллов	-
От 1 000 000 тыс. рублей до 1 400 000 тыс. рублей	50 баллов	-
От 600 000 тыс. рублей до 1 000 000 тыс. рублей	25 баллов	-
До 600 000 тыс. рублей	0 баллов	-
2. Количество жилых помещений в проблемном многоквартирном жилом доме		
свыше 200	100 баллов	100 баллов
от 150 до 200	80 баллов	-
от 100 до 150	60 баллов	-
от 50 до 100	40 баллов	-
до 50	20 баллов	-
3. Количество многоквартирных жилых домов, введенных в эксплуатацию организацией в качестве застройщика в течение трех лет, предшествующих году подачи заявки		
3 и более	100 баллов	-
2	75 баллов	75 баллов
1	50 баллов	-
0	0 баллов	-
Итого:		275 баллов