



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

19.11.2019,

№ 496-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении типовой формы соглашения о предоставлении
субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования
на реализацию мероприятий по строительству наемных домов
социального использования**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10.03.1999 № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», во исполнение мероприятий по строительству наемных домов социального использования подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», и в целях создания условий для предоставления средств из областного бюджета для софинансирования строительства (реконструкции) объектов капитального строительства муниципальной собственности

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить типовую форму соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования на реализацию мероприятий по строительству наемных домов социального использования (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.minstroy.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.А. Шафаростова.

И.о. Министра

В.А. Московских

УТВЕРЖДЕНА
 приказом Министерства
 строительства
 и развития инфраструктуры
 Свердловской области
 от 19.11.2019 № 796-П
 «Об утверждении типовой формы
 соглашения о предоставлении
 субсидии из областного бюджета
 бюджету муниципального
 образования на реализацию
 мероприятий по строительству
 наемных домов социального
 использования»

Форма

СОГЛАШЕНИЕ
о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету
муниципального образования

(наименование муниципального образования)
на реализацию мероприятий по строительству наемных домов
социального использования

г. Екатеринбург

«__» _____ 20__ года

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице Министра _____, действующего на основании Указа Губернатора Свердловской области от _____ № _____ и Положения о Министерстве, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от _____ № _____ «_____», и Муниципальное образование _____, далее именуемое «Муниципальное образование», в лице Главы (Главы Администрации) Муниципального образования _____, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с подпрограммой «Стимулирование развития жилищного строительства» (далее – Подпрограмма) государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (с изменениями), заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета Свердловской области (далее – областной бюджет) бюджету Муниципального образования (далее – местный бюджет) субсидии на реализацию мероприятий _____

(далее – Субсидия).

1.2. Субсидия предоставляется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенных Министерству как получателю средств областного бюджета по кодам классификации расходов бюджетов Российской Федерации: код главного распорядителя бюджетных средств 008 «Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», раздел _____ «_____», подраздел _____ «_____», целевая статья _____ вид расхода _____.

2. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, В ЦЕЛЯХ СОФИНАНСИРОВАНИЯ КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ СУБСИДИЯ

2.1. Общий объем бюджетных ассигнований, предусматриваемых в местном бюджете на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, составляет в 20__ году _____ рублей, в 20__ году _____ рублей, в 20__ году _____ рублей.

2.2. Общий размер Субсидии, предоставляемой из областного бюджета в соответствии с настоящим Соглашением исходя из выраженного в процентах от общего объема расходного обязательства Муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, уровня софинансирования, равного _____ %, составляет в 20__ году не более _____ рублей, уровня софинансирования, равного _____ %, составляет в 20__ году не более _____ рублей, уровня софинансирования, равного _____ %, составляет в 20__ году не более _____ рублей.

3. ПОРЯДОК, УСЛОВИЯ И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ СУБСИДИИ

3.1. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе об областном бюджете на 20__ финансовый год и плановый период 20__– 20__ годов, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству как получателю средств областного бюджета на финансовый год.

3.2. Условиями предоставления Субсидии являются:

1) наличие мероприятий по строительству наемных домов социального использования (далее – наемный дом) в муниципальной программе, реализуемой за счет средств местного бюджета;

2) наличие утвержденной проектной документации для строительства наемного дома;

3) наличие средств местного бюджета на строительство наемного дома в текущем финансовом году и плановом периоде, для софинансирования которого предоставляется Субсидия;

4) наличие заявки на перечисление Субсидии, направленной в Министерство в соответствии с подпунктом 16 пункта 4.3. настоящего Соглашения;

5) наличие заключения об эффективности;

6) возврат муниципальным образованием средств Субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктом 6.7 пункта 6 настоящего Соглашения.

3.3. Субсидия перечисляется:

1) на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые на балансовом счете 40101 "Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между уровнями бюджетной системы Российской Федерации" по месту нахождения администратора доходов;

2) в течение 10 календарных дней после представления в Министерство муниципальными образованиями документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета;

3) в объеме, пропорциональном объему, в котором строительство наемного дома профинансировано из средств местного бюджета, и с учетом установленного уровня софинансирования;

4) из областного бюджета в местный бюджет на счет Управления Федерального казначейств Свердловской области, открытый по месту нахождения администратора дохода Муниципального образования.

5) при условии представления муниципальными образованиями в Министерство в срок не позднее 90 календарных дней с даты заключения Соглашения акта сверки расчетов на начало очередного финансового года, копий муниципального контракта с приложением календарного графика производства работ и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству наемного дома.

4. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН

4.1. Министерство обязуется:

1) обеспечить предоставление Субсидии бюджету Муниципального образования в порядке и при соблюдении Муниципальным образованием условий предоставления Субсидии, установленных настоящим Соглашением, в пределах лимитов бюджетных обязательств на 20__ финансовый год и плановый период 20__– 20__ годов, доведенных Министерству как получателю средств бюджета Свердловской области;

2) осуществлять контроль за соблюдением Муниципальным образованием условий предоставления Субсидии и других обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением;

3) осуществлять проверку документов, подтверждающих произведенные расходы, на которые предоставляется Субсидия;

4) осуществлять оценку результативности осуществления мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, с учетом обязательств по достижению значений показателей результативности, установленных в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Соглашению;

5) в случае если Муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательств, по достижению значений показателей результативности, установленных в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Соглашению, и в срок до первой даты представления отчетности в году, следующем за годом предоставления Субсидии, установленной в соответствии с Правилами предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены – рассчитать в соответствии с пунктом 6.7. настоящего Соглашения объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет, и направить Муниципальному образованию требование о возврате средств Субсидии в областной бюджет в указанном объеме.

4.2. Министерство вправе:

1) запрашивать у Муниципального образования документы и материалы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Муниципальным образованием условий предоставления Субсидии и других обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе данные бухгалтерского учета и первичную документацию, связанные с исполнением Муниципальным образованием условий предоставления Субсидии;

2) принимать решение о приостановлении предоставления Субсидии в случае установления фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения Муниципальным образованием обязательств по Соглашению.

При невозможности устранения нарушений условий Соглашения, допущенных Муниципальным образованием, предоставление Субсидии прекращается в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

При выявлении Министерством или органами, осуществляющими государственный финансовый контроль, нарушения условий, установленных для предоставления Субсидии, фактов предоставления недостоверных сведений и документов для получения Субсидии, нецелевого использования бюджетных средств Субсидия подлежит бесспорному возврату.

3) уменьшить объем перечисляемой Субсидии, если размер средств, перечисленных из местного бюджета на выполнение работ (осуществление затрат) по строительству наемного дома, не позволяет обеспечить уровень финансирования этих работ, установленный Подпрограммой, а также в случае уменьшения объема финансирования объекта капитального строительства по результатам закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

4) направить, в случае несоблюдения Муниципальным образованием порядка и условий предоставления Субсидии, в Правительство Свердловской области предложения по перераспределению объемов Субсидии;

5) осуществлять контроль за целевым использованием Субсидии, предоставленной из областного бюджета бюджету Муниципального образования;

6) осуществлять мониторинг достижения показателя результативности использования Субсидии и контролировать ход строительства наемных домов, проводя выездные проверки (совещания) на объекте силами специалистов Министерства и привлекаемых организаций;

7) выставлять требование о возврате части Субсидии при неоднократном (2 и более раз) нарушении сроков представления в Министерство отчетной информации и (или) однократном предоставлении недостоверной отчетной информации, указанной в подпункте 1 пункта 5.1. настоящего Соглашения;

8) удерживать причитающуюся к возврату часть Субсидии из общего размера Субсидии, подлежащей перечислению Муниципальному образованию, при неоднократном (2 и более раз) нарушении сроков представления в Министерство отчетной информации и (или) предоставлении недостоверной отчетной информации, указанной в подпункте 1 пункта 5.1. настоящего Соглашения;

9) расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке при неоднократном (2 и более раз) нарушении Муниципальным образованием условий настоящего Соглашения.

4.3. Муниципальное образование обязуется:

1) обеспечить отражение Субсидии в доходной части бюджета по соответствующему коду бюджетной классификации;

2) направить средства местного бюджета на финансирование мероприятия по строительству наемного дома, предусмотренного настоящим Соглашением;

3) не допускать уменьшения объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на мероприятие по строительству наемного дома, предусмотренного настоящим Соглашением;

4) обеспечить целевое и эффективное использование бюджетных средств;

5) обеспечивать достижение значений показателей результативности использования Субсидии, установленных в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Соглашению.

В ином случае – обеспечить исполнение требований по возврату средств областного бюджета в соответствии с пунктом 6.7 настоящего Соглашения, правилами, установленными Подпрограммой.

6) обеспечивать выполнение условий предоставления Субсидии и других обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением;

7) при заключении настоящего Соглашения представить в Министерство следующие документы на бумажных носителях и в электронном виде по каждому объекту строительства наемных домов:

– копию муниципального контракта и договоров (при наличии договоров), заключенных по строительству (реконструкции) объекта, с приложением календарного графика производства работ (при их наличии);

– выписку из местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, содержащую выписку из свода доходов с указанием размера Субсидии,

выписку из свода расходов с указанием объемов средств местного бюджета и Субсидии, направляемых на финансирование строительства наемных домов;

– выписку из утвержденной муниципальной программы, содержащей мероприятия по строительству наемных домов;

– копию сводного положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на строительство наемного дома в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение экспертизы;

– копию сводного сметного расчета стоимости строительства наемного дома; ?

– копию заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства наемного дома;

– копию заключения об эффективности;

– копию разрешения на строительство наемного дома;

– копию титульного списка на строительство наемного дома;

– копию муниципального нормативного правового акта об организации строительства наемного дома, для софинансирования которого предусмотрена Субсидия из областного бюджета в текущем финансовом году и плановом периоде, определяющего застройщика, технического заказчика строительства наемного дома (при наличии муниципального учреждения, осуществляющего функции технического заказчика объектов капитального строительства муниципальной собственности) либо структурное подразделение администрации муниципального образования, отраслевой (функциональный) орган, ответственные за организацию строительства наемного дома, в том числе за привлечение организации, оказывающей услуги по организации строительства объекта муниципальной собственности, с соблюдением требований градостроительного законодательства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (при отсутствии в муниципальном образовании учреждения, одним из видов деятельности которого является осуществление функций технического заказчика объектов капитального строительства муниципальной собственности);

– копию соглашения муниципального образования с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации государственных программ Свердловской области в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет 10,0 млн. рублей и более; ?

– сведения об администраторе доходов бюджета по зачислению Субсидии (наименование и код администратора дохода, код дохода, адрес, ИНН, КПП, номер лицевого счета администратора дохода, КБК, банк получателя, БИК, номер расчетного счета), оформленные письмом за подписью Главы (Главы Администрации) муниципального образования, в двух экземплярах;

– другие документы по предложенному Министерством Акту ? предоставления документов;

8) определять в соответствии с законодательством Российской Федерации застройщиков и (или) технических заказчиков по _____;

(наименование объекта)

9) определять исполнителей работ по _____;

(наименование объекта)

в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и с учетом передачи полномочия по размещению муниципального заказа на строительство (реконструкцию) объектов, указанных в приложении к Соглашению, в соответствии с заключенным Муниципальным образованием соглашением с Департаментом государственных закупок Свердловской области о передаче полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в рамках реализации Подпрограммы;

10) заключать в соответствии с законодательством Российской Федерации муниципальные контракты (договоры) с исполнителями работ по _____;

(наименование объекта)

11) осуществлять в пределах объема Субсидии, средств местного бюджета финансирование затрат по _____

(наименование объекта)

в соответствии с утвержденной проектной документацией по _____

(наименование объекта)

на основании муниципальных контрактов (договоров) и с учетом объема выполненных работ (оказанных услуг);

12) предоставлять в Министерство в течение 5 календарных дней со дня заключения муниципальные контракты (договоры), а также дополнительные соглашения к муниципальным контрактам (договорам);

13) своевременно предоставлять в Министерство (отдел финансирования, учета и отчетности) достоверные сведения по реквизитам для перечисления Субсидий;

14) обеспечивать исполнение календарного графика работ;

15) представлять в Министерство ежемесячно, в срок до 5 числа, заявку на перечисление Субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами);

16) вернуть в областной бюджет, не использованный на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток Субсидии в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и законом Свердловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

17) при проведении надзорными органами проверок использования бюджетных средств:

– в 3-дневный срок проинформировать Министерство о начале, сроках и предмете проверки;

– оперативно направлять в Министерство информацию о ходе проверки;

– в 5-дневный срок представить в Министерство документы по результатам проверки;

18) предоставлять в Министерство (по запросу) документы, подтверждающие произведенные расходы (договоры, контракты, сметы, акты выполненных работ и другие документы);

19) содействовать осуществлению Министерством мониторинга достижения показателя результативности использования Субсидии и контроля за ходом строительства наемного дома;

20) в случае установления при проверках Министерства несоблюдения требований стандартов и норм выполнения строительно-монтажных работ в согласованные с Министерством сроки обеспечить устранение выявленных недостатков и уведомить об этом Министерство в письменном виде;

21) соблюдать требования законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд по применению мер ответственности в случаях нарушения поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

5. ОТЧЕТНОСТЬ

5.1. Муниципальное образование обязуется представлять в Министерство:

1) ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за отчетным в Системе электронного документооборота Правительства Свердловской области:

– отчет о предоставлении и использовании Субсидии из областного бюджета и средств местного бюджета по строительству наемных домов по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Соглашению, подтвержденный заверенными в установленном порядке копиями отчетов по формам КС-2, КС-3 государственного статистического наблюдения; заверенными в установленном порядке копиями платежных поручений в разрезе всех уровней бюджетов; реестром, учитывающим формы КС-2, КС-3 и платежные поручения; другими документами;

– график производства работ по объекту, составленный по форме, согласно Приложению № 3 к настоящему Соглашению, с приложением не менее 5 фотографий, иллюстрирующих и характеризующих состояние строительства объекта согласно графику производства работ;

– информацию об использовании межбюджетных трансфертов из бюджета субъекта Российской Федерации по форме по ОКУД 0503324;

2) ежемесячно, до 15 числа месяца, следующего за отчетным – оригиналы отчетной информации по подпункту 1 пункта 5.1.;

3) еженедельно (до пятницы) направлять в Министерство отчет о ходе строительства (реконструкции) наемного дома по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Соглашению. Информация, изложенная в отчете, должна быть указана по состоянию на среду отчетной недели;

4) представлять в Министерство в срок до 15 января года, следующего за годом предоставления Субсидии, годовую отчетность по перечню, указанному в подпункте 1 пункта 5.1. настоящего Соглашения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. Министерство не несет ответственности по денежным обязательствам Муниципального образования и получателей средств местного бюджета.

6.3. В случае неоднократного (2 и более раз) нарушения сроков представления в Министерство отчетной информации, указанной в подпункте 1 пункта 5.1. настоящего Соглашения, Муниципальное образование обязуется по требованию Министерства возвратить Субсидию в сумме, исчисленной из расчета 5 000 (пять тысяч) рублей за каждый день такой просрочки.

6.4. В случае представления в Министерство недостоверной отчетной информации Муниципальное образование обязуется по требованию Министерства возвратить Субсидию в сумме, исчисленной из расчета 5 000 (пять тысяч) рублей за каждый факт представления недостоверной отчетности.

6.5. Муниципальное образование обязуется вернуть в Министерство Субсидию, требование о возврате которой предъявлено Министерством по основаниям, указанным в пунктах 6.3. – 6.4. настоящего Соглашения, в течение десяти календарных дней с даты направления Министерством такого требования.

6.6. В случае неисполнения или неполного исполнения Муниципальным образованием обязательств, установленных пунктом 6.5. настоящего Соглашения, Министерство удерживает причитающиеся к возврату часть Субсидии из общего размера Субсидии, подлежащей перечислению Муниципальному образованию.

6.7. В случае, если по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии местному бюджету не достигнуто значение показателя результативности использования Субсидии, указанное в приложении к настоящему Соглашению, и указанное нарушение не устранено в срок до первой даты представления отчетности о достижении значения показателя результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается по формуле:

$$B = C \times (1 - \Phi/\Pi), \text{ где:}$$

В – объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет;

С – размер Субсидии, предоставленной муниципальному образованию в отчетном финансовом году;

Ф – фактическое значение целевого показателя, указанного в приложении к настоящему Соглашению;

П – плановое значение целевого показателя, указанного в приложении к настоящему Соглашению.

Если $\Phi=0$ при $\Pi=1$ и более, возврату в доход областного бюджета подлежит объем средств, составляющий 10 процентов размера Субсидии, предоставленной в отчетном году.

При расчете объема средств, подлежащего возврату из местного бюджета в областной бюджет, используются только положительные значения индекса, определенного путем деления фактического значения показателя результативности использования Субсидии на его плановое значение (Φ/Π).

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Субсидия на разработку проектной документации (рабочей документации) на строительство наемного дома и государственную экспертизу этой проектной документации не предоставляется.

7.2. В соответствии с Подпрограммой размер средств местного бюджета на финансирование строительства наемного дома может быть увеличен в одностороннем порядке, что не влечет обязательств по увеличению размера Субсидии.

7.3. В соответствии с Программой, если размер средств местного бюджета на строительство наемного дома установлен в местном бюджете меньше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер Субсидии уменьшается, и Субсидия предоставляется в размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования, а высвобождающийся размер Субсидии может быть перераспределен по предложениям, вносимым Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.

7.4. В соответствии с Программой, если размер средств местного бюджета на строительство наемного дома установлен в местном бюджете больше, чем размер средств местного бюджета, рассчитанный в соответствии с установленным уровнем финансирования, размер Субсидии не увеличивается, и Субсидия предоставляется в плановом размере, определенном с учетом установленного уровня софинансирования.

7.5. При уменьшении потребности в финансировании строительства наемного дома по результатам проведения процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд размер Субсидии уменьшается, и Субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из стоимости муниципального контракта и договоров

на строительство наемного дома с учетом установленного уровня софинансирования.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в виде дополнительного Соглашения, подписываемого Сторонами.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто при согласии подписавших его Сторон.

8.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Муниципальным образованием обязательств по Соглашению, Министерство направляет уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений в установленный срок.

При неустранении Муниципальным образованием в установленный срок указанных нарушений Министерство вправе расторгнуть Соглашение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения или в связи с ним, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.2. Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до завершения 20__ года.

10.3. В случае неиспользования Муниципальным образованием Субсидии до завершения 20__ года срок действия подпункта 2-4 пункта 4.1. раздела 4., подпунктов 1-3, 5-9 пункта 4.2. раздела 4., подпунктов 4-6, 10-15, 17-22 пункта 4.3. раздела 4., подпункта 5.1. раздела 5., пунктов 6.1.-6.7. раздела 6. настоящего Соглашения продлевается до освоения средств Субсидии на строительстве объекта в полном объеме (при принятии Министерством решения о наличии потребности в использовании остатка Субсидии).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Министерство строительства и
развития инфраструктуры
Свердловской области

ИНН 6670225804
КПП 667001001
ОКТМО: 65701000

Адрес: 620219, г. Екатеринбург,
ул. Мамина-Сибиряка, 111,
тел. (343) 312-00-14

Банковские реквизиты:
УФК по Свердловской области
(Министерство строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области)
БИК 046577001

Название банка: Уральское ГУ Банка
России г. Екатеринбург
Лицевой счет: 03008261200
Расчетный счет:
40201810400000100001

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области

_____/М.М. Волков
(подпись) (Ф.И.О.)

Место печати

(наименование муниципального
образования)

тел. _____
ОКТМО _____
ИНН _____, КПП

Номер лицевого счёта администратора
доходов бюджета _____
КБК _____
Банк получателя: _____
р/сч. _____
БИК _____

Глава (Глава Администрации)
Муниципального образования

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Место печати

ПЕРЕЧЕНЬ

**наемных домов, строительство которых предусмотрено с использованием
Субсидии на реализацию мероприятий по строительству
наемных домов социального использования
подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства»
государственной программы Свердловской области «Реализация основных
направлений государственной политики в строительном комплексе
Свердловской области до 2024 года»
в _____ финансовом году и плановом периоде _____ - _____ годов**

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (адрес объекта)	20__г.	20__г.	20__г.	Показатель результативности использования Субсидии (общая площадь жилья, количество квартир)
1	2	3	4	5	6
		X	X	X	
	Объем Субсидии за счет средств областного бюджета, рублей				X
	Объем финансирования за счет средств местного бюджета, рублей				X
	Итого по перечню				X

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

Глава (Глава Администрации)
Муниципального образования

(подпись) /М.М. Волков
(Ф.И.О.)

(подпись) /_____
(Ф.И.О.)

Место печати

Место печати

Форма

ОТЧЕТ

(наименование муниципального образования)

за январь – _____ 20__ года

о предоставлении и использовании Субсидии из областного бюджета и средств местного бюджета для финансирования _____

(наименование мероприятия)

(рублей)

Наименование объекта	Годовой объем финансирования			Освоено в отчетном периоде			Ввод мощности	Поступило средств из областного бюджета	Профинансировано в отчетном периоде (кассовые расходы)		
	в том числе			в том числе					Всего	в том числе за счет	
	Всего	местный бюджет	областной бюджет	Всего	местный бюджет	областной бюджет				местного бюджета	областного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Глава (Глава Администрации)
муниципального образования _____

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

Руководитель финансового органа
муниципального образования _____

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

Исполнитель: (Ф.И.О.), телефон _____

Форма

График производства работ по объекту:

_____ (наименование объекта)
за январь – _____ 20__ года

Форма

График производства работ по объекту:

_____ (наименование объекта)
за январь – _____ 20__ года

Форма**Отчёт о ходе строительства объекта (название объекта)
от (дата, месяц, год)****1. Общая информация.**

- 1.1. Муниципальный контракт (№ от дд.мм.гг).
 - 1.1.1. Срок строительства по муниципальному контракту (до дд.мм.гг).
 - 1.2. Заказчик (наименование организации, ИНН).
 - 1.2.1. Ответственный представитель заказчика (должность, ФИО, телефон).
 - 1.3. Ответственный представитель от Администрации муниципального образования (должность, ФИО, телефон).
 - 1.4. Проектная организация (наименование организации, ИНН) образования (должность, ФИО, телефон).
 - 1.4.1. СРО (наименование, ИНН).
 - 1.4.2. Ответственный представитель проектной организации (должность, ФИО, телефон).
 - 1.5. Генеральный подрядчик (наименование организации, ИНН).
 - 1.5.1. СРО (наименование, ИНН).
 - 1.5.2. Ответственный представитель Генерального подрядчика (должность, ФИО, телефон).
 - 1.6. Организация осуществляющая строительный контроль (наименование организации, ИНН).
 - 1.6.1. СРО (наименование, ИНН).
 - 1.6.2. Ответственный представитель организации осуществляющая строительный контроль (должность, ФИО, телефон).
 - 1.7. Положительное заключение экспертизы (№ от дд.мм.гг).
 - 1.8. Разрешение на строительство (№ от дд.мм.гг, действует до дд.мм.гг).
 - 1.9. Передача строительной площадки (дд.мм.гг).
 - 1.10. Передача проектно-сметной документации (дд.мм.гг).
- 2. Производство работ.**
- 2.1. Ход строительства (краткое описание хода работ).
 - 2.2. Нарушение сроков муниципального контракта (отклонение в неделях).
 - 2.3. Нарушения существенных условий контракта (отсутствуют/срыв сроков по причине...).
 - 2.4. Строительная готовность объекта на день отчета (00%).
 - 2.5. Информация о применении мер ответственности в соответствии с требованиями законодательства о контрактной системе в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий муниципальных контрактов.
 - 2.6. Проблемные вопросы (отсутствуют/возникли проблемы с.....).
- 3. Существенные условия муниципального контракта.**

3.1. Наличие планов внесения изменений в проектную документацию (отсутствуют/запланированы изменения в части..... по инициативе.....).

3.2. Наличие планов внесения изменений в муниципальный контракт (отсутствуют/запланированы изменения...).

4. Финансирование объекта.

	Стоимость объекта по госпрограмме, тыс. рублей	Объем средств по госпрограмме предыдущий год, тыс. рублей	Объем средств по госпрограмме на текущий год, тыс. рублей	Освоение средств текущей датой, по каждому контракту тыс. рублей
Местный бюджет				
Областной бюджет				
Всего				

Глава (Глава Администрации)
муниципального образования _____

(подпись, печать)

(Ф.И.О.)