

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Министра
строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области



В.Г. Вениаминов

«09» сентября 2019 года

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии из областного бюджета на софинансирование мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки, предусмотренных в муниципальных программах, реализуемых за счет средств местных бюджетов

г. Екатеринбург

«05» сентября 2019 года

09.09.2019

№21

Присутствовали:

Вениаминов В.Г. – председатель комиссии
Безбородько А.Е. – секретарь комиссии
Галкина Н.П., Булатова О.С. – члены комиссии

I. Об отборе муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета в 2020 году на софинансирование мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки

В рамках подпрограммы «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (далее – подпрограмма, госпрограмма), с 2021 года предусмотрено софинансирование из областного бюджета работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки, предусмотренных в муниципальных программах, реализуемых за счет средств местных бюджетов (далее – мероприятие, субсидия).

С учетом обращения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (далее – Управление) от 19.06.2019 № 03-39/15406 в адрес Губернатора Свердловской области, в котором отражена позиция Управления о необходимости переноса сроков софинансирования расходов по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования с 2021 года на 2019-2020 годы, для стимулирования достижения целевых показателей по внесению в Единый государственный реестр недвижимости границ населенных пунктов и территориальных зон, мониторинга потребности муниципальных образований для выполнения работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), необходимости реализации пункта 1 поручения председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева от 26.06.2018 № ДМ-П9-3689 (по приведению документов территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности), исполнения пункта 3.2. Протокола совещания Губернатора Свердловской области от 14.04.2017 № 8-ЕК и пункта 15.5. Перечня Поручений Губернатора Свердловской области от 04.10.2018 № 27-ЕКпп, определена необходимость проведения мероприятия с 2020 года. До внесения соответствующих изменений в госпрограмму принято решение о проведении предварительного отбора муниципальных образований для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам в 2020 году (далее – предварительный отбор).

Извещение о начале проведения предварительного отбора размещено на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», срок подачи заявок определен до 26 августа 2019 года с указанием информации, необходимой в составе заявки муниципального образования, форма которой утверждена приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 09.08.2019 № 505-П.

Информация о проведении предварительного отбора направлена муниципальным образованиям письмом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 09.08.2019 № 16-01-81/7829.

В настоящее время Порядок отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки (Приложение № 2 к подпрограмме госпрограммы) действует с начала реализации мероприятия – 2021 год, но требует корректировки. В связи с выявленной необходимостью изменения критериев отбора при проведении мероприятия в 2020 году, принято решение об определении Порядка предварительного отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для предоставления субсидии из областного

бюджета местным бюджетам на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в 2020 году (приложение №1 к настоящему протоколу, далее – Порядок предварительного отбора), до внесения соответствующих изменений в госпрограмму.

По состоянию на установленную дату поступили обращения от 44 муниципальных образований, отказов от участия в предварительном отборе не поступало. Обращение администрации Нижнетуринского городского округа № 4476 от 26.08.2019 не допущено для участия ввиду отсутствия заявки, несоответствия предоставленных документов, и, соответственно, отсутствия обоснования потребности на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и (или) правила землепользования и застройки. Заявки 43 муниципальных образований допущены для участия в отборе (далее – заявки), проверены на соответствие размера субсидии установленному уровню софинансирования, оценены согласно критериям, установленным Порядком предварительного отбора, с определением количества баллов по каждой заявке.

РЕШИЛИ:

Допустить для участия в предварительном отборе для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в 2020 году муниципальные образования, перечень которых представлен в приложении № 2 к настоящему протоколу.

II. О предварительном распределении субсидии из областного бюджета между муниципальными образованиями в 2020 году на софинансирование мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки

Из допущенных к отбору 43 заявок (на общий размер субсидии 74 917,1 тыс. рублей), заявки 6 муниципальных образований, получившие 3 и менее баллов (Кушвинский городской округ, Слободо-Туринский муниципальный район, муниципальное образование «город Екатеринбург», Камышловский городской округ, городской округ Первоуральск, Восточное сельское поселение) исключены для дальнейшего участия в следующих этапах проведения предварительного отбора.

Предварительный отбор и предварительное распределение субсидии по муниципальным образованиям (до внесения соответствующих изменений в госпрограмму на 2020 год) произведен в пределах ранее установленного суммарного значения в объеме субсидии на 2020 год – 56 411,0 тыс. рублей. Указанный объем субсидии был доведен служебной запиской на имя Губернатора Свердловской области от 08.08.2019 № 01-01-55/5249.

По результату второго этапа предварительного отбора определено 22 заявки с суммой баллов 7 и более в размере субсидии 32 578,0 тыс. рублей (при этом если общий размер субсидии, который будет предусмотрен в 2020 году, меньше

суммарного размера субсидии согласно заявкам, получившим 7 и более баллов, плановый размер субсидии по каждой заявке будет уменьшен пропорционально). По результату третьего этапа определено 15 заявок с суммой баллов 4-6 баллов на объем субсидии 23 799,1 тыс. рублей (при этом субсидия муниципальному образованию, заявка которого получила 4-6 баллов, планируется в размере, рассчитанном в соответствии с долей субсидии, заявленной муниципальным образованием, в суммарном размере субсидии, оставшемся после планового распределения субсидии муниципальным образованиям, заявки которых получили 7 и более баллов).

Всего по результату второго и третьего этапов предварительного отбора определено для предварительного распределения субсидии 37 заявок на общую сумму субсидии 56377,1 тыс. рублей в 2020 году, в рамках ранее установленного суммарного значения в объеме субсидии на 2020 год – 56 411,0 тыс. рублей. (в случае внесения изменений в госпрограмму и наличия достаточных бюджетных ассигнований).

РЕШИЛИ:

1. Одобрить по результатам предварительного отбора предварительное распределение субсидии из областного бюджета местным бюджетам, предоставление которой может быть предусмотрено в рамках подпрограммы «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП, на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в 2020 году согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

2. Учесть результаты предварительного отбора при подготовке внесения изменений в государственную программу «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП.

3. Направить настоящий протокол в адрес муниципальных образований, принявших участие в предварительном отборе на 2020 год.

Секретарь комиссии _____  А.Е. Безбородько

Члены комиссии: _____  Н.П. Галкина

_____  О.С. Булатова

Приложение № 1
к протоколу заседания комиссии
по проведению отбора
муниципальных образований,
расположенных на территории
Свердловской области, бюджетам
которых могут быть предоставлены
субсидии из областного бюджета
на софинансирование мероприятий
по внесению изменений в документы
территориального планирования
и правила землепользования
и застройки, предусмотренных
в муниципальных программах,
реализуемых за счет средств местных
бюджетов
от «05» сентября 2019 года

Порядок предварительного отбора муниципальных образований,
расположенных на территории Свердловской области, для предоставления
субсидии из областного бюджета местным бюджетам на выполнение работ
по внесению изменений в документы территориального планирования и правила
землепользования и застройки в 2020 году

1. Датой и временем получения заявки считаются дата и время,
зарегистрированные Министерством при получении заявки.

Заявка не принимается Министерством, если она получена по истечении
срока – 26 августа 2019 года.

2. Критериями отбора муниципальных образований, бюджетам которых
предоставляются субсидии, являются:

1) обоснование необходимости выполнения работ с учетом наличия проекта
технического задания на выполнение работ по внесению изменений в документы
территориального планирования;

2) обоснование необходимости выполнения работ с учетом наличия проекта
технического задания на выполнение работ по внесению изменений в правила
землепользования и застройки;

3) наличие решения органа местного самоуправления муниципального
образования о подготовке изменений и внесении их в документ территориального
планирования и (или) правила землепользования и застройки (далее – решение);

4) доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в Единый
государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), от общего количества
населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования;

5) доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН,
от общего количества территориальных зон, утвержденных правилами

землепользования и застройки применительно к каждому населенному пункту, расположенному на территории муниципального образования;

6) наличие утвержденного Плана мероприятий («Дорожной карты») по размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) Свердловской области информационных ресурсов ИСОГД муниципальных районов, городских округов/городских, сельских поселений (далее – План мероприятий).

3. Расчетный размер субсидии составляет не более 45 процентов от объема финансирования мероприятия по выполнению работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки за счет субсидии и средств местного бюджета.

4. Основаниями для отклонения заявки являются:

1) отсутствие обоснования потребности на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и (или) правила землепользования и застройки;

2) представление заявки по истечении срока, указанного в пункте 1 настоящего порядка.

5. Заявки, которые не были отклонены, оцениваются по следующим критериям:

1) обоснованием потребности на выполнение работ по внесению изменений в документ территориального планирования учтено:

- подготовка внесения изменений в целях подготовки единой редакции (объединение ранее утвержденных документов территориального планирования применительно к территории муниципального образования) – 1 балл;

- приведение к требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, установленных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 № 793» и (или) требованиям к форматам и структуре информации в документах территориального планирования и правилах землепользования и застройки, установленных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования» – 1 балл;

- наличие проекта технического задания на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования – 1 балл.

Критерий оценивается по сумме набранных баллов. При отсутствии предоставленного проекта технического задания на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования настоящий критерий не оценивается;

2) обоснованием потребности на выполнение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки учтено:

- подготовка внесения изменений в целях подготовки единой редакции (объединения ранее утвержденных правил землепользования и застройки применительно к территории муниципального образования) – 1 балл;

- приведение к требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – 1 балл;

- наличие проекта технического задания на проведение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки – 1 балл.

Критерий оценивается по сумме набранных баллов. При отсутствии предоставленного проекта на проведение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки настоящий критерий не оценивается.

Для оценки заявок муниципальных районов настоящий критерий не применяется;

3) наличие решения – 1 балл.

Критерий оценивается по количеству решений, но не более 2 баллов;

4) доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, от общего количества населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, составляет менее 65 процентов – 1 балл (по заявке в целях предоставления субсидии на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования).

Для оценки заявок муниципальных районов настоящий критерий не применяется;

5) доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, от общего количества территориальных зон, утвержденных правилами землепользования и застройки применительно к каждому населенному пункту, расположенному на территории муниципального образования, составляет менее 60 процентов – 1 балл (по заявке в целях предоставления субсидии на выполнение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки).

Для оценки заявок муниципальных районов настоящий критерий не применяется;

6) наличие утвержденного Плана мероприятий – 1 балл.

Для оценок заявок городских, сельских поселений при отсутствии Плана мероприятий поселения учитывается наличие сведений по поселениям в Планах мероприятий муниципального района.

6. Предварительный отбор для предварительного распределения субсидии по муниципальным образованиям производится в пределах общего размера субсидии, предусмотренного в 2020 году (при внесении соответствующих изменений в госпрограмму на 2020 год), с учетом ранее установленного суммарного значения в объеме субсидии на 2020 год – 56 411,0 тыс. рублей.

7. Плановый размер субсидии распределяется между муниципальными образованиями, заявки которых не были отклонены, в следующем порядке:

1) на первом этапе определяется количество баллов по каждой заявке согласно критериям, указанным в пункте 5 настоящего порядка, и формируется перечень заявок в порядке убывания набранных баллов.

Заявки, получившие менее 3 баллов, в предварительном распределении субсидий не участвуют.

Заявки с одинаковым количеством баллов включаются в перечень заявок в порядке возрастания даты и времени поступления заявок;

2) на втором этапе заявки, получившие 7 и более баллов, субсидия планируется в размере, заявленном муниципальным образованием (для муниципальных районов заявки, получившие 4 и более баллов).

Если общий размер субсидии, предусмотренный в 2020 году, меньше суммарного размера субсидии согласно заявкам, получившим 7 и более баллов, плановый размер субсидии по каждой заявке уменьшается пропорционально;

3) на третьем этапе рассматриваются заявки, получившие 4-6 баллов, при этом планирование субсидии в планируемом году по таким заявкам осуществляется, если общий размер субсидии, предусмотренный на планируемый год, превышает суммарный размер субсидии согласно заявкам, получившим 7 и более баллов.

Субсидия муниципальному образованию, заявка которого получила 4-6 баллов, планируется в размере, рассчитанном в соответствии с долей субсидии, заявленной муниципальным образованием, в суммарном размере субсидии, оставшемся после планового распределения субсидии муниципальным образованиям, заявки которых получили 7 и более баллов.

Приложение № 2

к протоколу заседания комиссии по проведению отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии из областного бюджета на финансирование мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки, предусмотренных в муниципальных программах, реализуемых за счет средств местных бюджетов от «05» июля 2019 года

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных образований, допущенных для участия в предварительном отборе для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в 2020 году

№ п/п	Наименование муниципального образования	Критерии оценки заявок с определением количества баллов						Общее количество баллов (по убыванию)
		содержание обоснования потребности на выполнение работ по внесению изменений в документ территориального планирования	содержанием обоснования потребности на выполнение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки	наличие решения органа местного самоуправления муниципального образования	доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, от общего количества населенных пунктов	доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, от общего количества территориальных зон	наличие утвержденного Плана мероприятий	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Волчанский городской округ	3	3	2	1	1	1	11
2	Тавдинский городской округ	3	3	2	1	1	1	11
3	Таборинское сельское поселение	3	3	2	1	1	1	11
4	Бисертский городской округ	3	3	2	0	1	1	10
5	городской округ Богданович	3	2	2	1	1	1	10
6	Ирбитское муниципальное образование	3	2	2	1	1	1	10
7	городской округ Красноуральск	3	3	2	0	1	1	10
8	Североуральский городской округ	3	3	2	0	1	1	10
9	Шалинский городской округ	3	3	2	0	1	1	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	Слободо-Тури́нское сельское поселение	3	3	2	0	1	1	9
11	горо́дской о́круг Верхоту́рский	3	3	0	1	1	1	10
12	горо́дской о́круг Нижняя Са́лда	3	2	2	0	1	1	9
13	Арти́нский горо́дской о́круг	3	3	1	0	1	1	9
14	Ивде́льский горо́дской о́круг	1	3	1	1	1	0	8
15	Горо́дской о́круг Гора́д Лесно́й"	3	2	0	1	1	1	8
16	Ту́гуймы́нский горо́дской о́круг	3	2	0	1	1	1	8
17	Ни́цинское сельское поселение	3	3	0	0	1	1	8
18	У́нже-Па́винское сельское поселение	3	3	0	1	0	1	8
19	Ачи́тский горо́дской о́круг	3	0	1	1	1	1	8
20	МО Красноу́фимский о́круг	3	0	1	1	1	1	7
21	горо́дской о́круг Ре́вда	2	2	0	1	1	1	7
22	Тали́цкий горо́дской о́круг	2	2	0	1	1	1	7
23	горо́дской о́круг Красноу́фимск	3	0	1	1	1	1	7
24	горо́дской о́круг Пель́ым	3	0	0	1	1	1	6
25	Се́ровский горо́дской о́круг	2	0	2	1	1	0	6
26	Га́лкинское сельское поселение	3	0	1	0	1	1	6
27	Муниципа́льное образова́ние А́лапае́вское	3	0	0	1	1	0	5
28	Киро́вградский горо́дской о́круг	3	0	0	1	0	1	5
29	Нева́нский горо́дской о́круг	1	2	0	0	1	1	5
30	Пы́шминский горо́дской о́круг	0	0	2	1	1	1	5
31	Краснопо́лянское сельское поселение	0	0	2	1	1	1	5
32	Сла́дковское сельское поселение	2	2	0	0	0	1	5
33	Тури́нский горо́дской о́круг	0	0	2	0	1	1	4
34	Ба́женовское сельское поселение	0	0	2	0	1	1	4
35	Ба́йкаловское сельское поселение	0	0	2	0	1	1	4
36	Качана́рский горо́дской о́круг	0	2	0	0	1	1	4
37	Заре́нское сельское поселение	0	3	0	0	1	0	4
38	Ку́швинский горо́дской о́круг	0	0	0	1	1	1	3
39	Слободо-Тури́нский муниципальны́й райо́н	3	0	0	1	1	0	3
40	муниципа́льное образова́ние «горо́д Ека́теринбу́рг»	0	0	0	1	1	0	2
41	Ка́мышловский горо́дской о́круг	0	0	1	0	0	1	2
42	горо́дской о́круг Первоура́льск	0	0	0	1	1	0	2
43	Восто́чное сельское поселение	0	0	2	0	0	0	2

Приложение № 3

к протоколу заседания комиссии по проведению отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии из областного бюджета на софинансирование мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки, предусмотренных в муниципальных программах, реализуемых за счет средств местных бюджетов от «05» сентября 2019 года

ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

субсидии из областного бюджета местным бюджетам на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки в 2020 году

№ строки	Наименование муниципального образования	Размер субсидии, заявленный муниципальным образованием	Планируемый размер субсидии	Примечание
1	2	3	4	5
1	Артинский городской округ	4050,0	4050,0	7 и более баллов
2	Ачитский городской округ	1350,0	1350,0	7 и более баллов
3	Бисертский городской округ	585,0	585,0	7 и более баллов
4	Волчанский городской округ	450,0	450,0	7 и более баллов
5	городской округ Богданович	2430,0	2430,0	7 и более баллов
6	городской округ Верхотурский	278,2	278,2	7 и более баллов
7	Городской округ Город Лесной"	810,0	810,0	7 и более баллов
8	городской округ Красноуральск	1665,0	1665,0	7 и более баллов
9	городской округ Красноуфимск	1440,0	1440,0	4-6 баллов
10	городской округ Нижняя Салда	945,0	945,0	7 и более баллов

тыс. рублей

1	2	3	4	5
11	городской округ Пельым	306,0	306,0	4-6 баллов
12	городской округ Ревда	888,9	888,9	7 и более баллов
13	Ивдельский городской округ	1125,0	1125,0	7 и более баллов
14	Ирбитское муниципальное образование	981,0	981,0	7 и более баллов
15	Качканарский городской округ	315,0	315,0	4-6 баллов
16	Кировградский городской округ	675,0	675,0	4-6 баллов
17	Муниципальное образование Красноуфимский округ	964,8	964,8	7 и более баллов
18	Муниципальное образование Алапаевское	2250,0	2250,0	4-6 баллов
19	Невьянский городской округ	225,0	225,0	4-6 баллов
20	Ницинское сельское поселение	162,0	162,0	7 и более баллов
21	Пышминский городской округ	900,0	900,0	4-6 баллов
22	Североуральский городской округ	1305,0	1305,0	7 и более баллов
23	Серовский городской округ	1001,3	1001,3	4-6 баллов
24	Тавдинский городской округ	1420,5	1420,5	7 и более баллов
25	Талицкий городской округ	409,1	409,1	7 и более баллов
26	Тугульмский городской округ	4473,0	4473,0	7 и более баллов
27	Туринский городской округ	675,0	675,0	4-6 баллов
28	Шалинский городской округ	4225,6	4225,6	7 и более баллов
29	Байкаловский муниципальный район, в том числе:	12681,9	12681,9	
30	Баженовское сельское поселение	2972,2	2972,2	4-6 баллов
31	Байкаловское сельское поселение	4951,1	4951,1	4-6 баллов
32	Краснополянское сельское поселение	4758,6	4758,6	4-6 баллов
33	Камышловский муниципальный район, в том числе:	2055,0	2025,0	
34	Галкинское сельское поселение	1575,0	1575,0	4-6 баллов
35	Зареченское сельское поселение	450,0	450,0	4-6 баллов
36	Слободо-Туринский муниципальный район, в том числе:	1877,4	1877,4	
37	Сладковское сельское поселение	1305,0	1305,0	4-6 баллов
38	Слободо-Туринское сельское поселение	572,4	572,4	7 и более баллов
39	Таборинский муниципальный район, в том числе:	3487,5	3487,5	
40	Таборинское сельское поселение	2970,0	2970,0	7 и более баллов
41	Унже-Павинское сельское поселение	517,5	517,5	7 и более баллов
42	Итого	56377,1	56377,1	