

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории
Свердловской области путем заочного голосования
от 01 апреля 2021 года

г. Екатеринбург

01.04.2021

№ 1

Повестка заседания:

1. Рассмотрение индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2021 года.

2. Рассмотрение сведений о размере средней месячной заработной платы рабочих-строителей 4 разряда, учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2021 года.

Министерством экономики и территориального развития Свердловской области членам Комиссии 26.03.2021 направлены материалы в отношении вопросов повестки заседания.

Срок проведения заочного голосования – до 01.04.2021.

В заочном голосовании приняли участие 11 членов Комиссии.

Решили:

1. Принять к сведению информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в I квартале 2021 года.

2. Рекомендовать исполнительным органам государственной власти Свердловской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, организациям, индивидуальным предпринимателям руководствоваться индексами изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в I квартале 2021 года при подготовке (корректировке) проектно-сметной документации и при взаиморасчетах за выполненные работы по видам строительства:

– кирпичное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,95 (101,53% к IV кварталу 2020 года);

– мелкоштучное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,56 (100,93% к IV кварталу 2020 года);

– ремонтно-строительные работы (за исключением ремонта автомобильных дорог; наружных инженерных сетей и коммуникаций) к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,72 (101,31% к IV кварталу 2020 года);

– газопроводы из стальных труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 7,22 (102,85% к IV кварталу 2020 года);

– газопроводы из полиэтиленовых труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 6,11 (102,35% к IV кварталу 2020 года);

– бестраншейная прокладка полиэтиленовых трубопроводов методом горизонтального направленного бурения, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 4,50 (103,69% к IV кварталу 2020 года);

– бестраншейная прокладка стальных трубопроводов методом горизонтального направленного бурения, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 4,94 (102,49% к IV кварталу 2020 года);

– пусконаладочные работы к базе 2001 года в ред. 2014 года – 15,58 (101,30% к IV кварталу 2020 года);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые к базе 2001 года в ред. 2014 года – 2,28 (100,88% к IV кварталу 2020 года).

Голосование:

– «За»: 10 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 1 член комиссии.

3. Принять к сведению данные о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда в объеме 38 560 рублей (101,29% к IV кварталу 2020 года), учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в I квартале 2021 года.

Голосование:

– «За»: 11 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 0 член комиссии.

4. Принять к сведению мнение члена комиссии – Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко о росте доли следующих затрат:

1) сметной прибыли:

– мелкоштучное домостроение (на 0,05%);

– ремонтно-строительные работы (на 0,01%);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые (на 0,02%);

2) накладных расходов:

– мелкоштучное домостроение (на 0,08%);

– ремонтно-строительные работы (на 0,01%);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые (на 0,04%);

3) оплаты труда:

– мелкоштучное домостроение (на 0,08%);

– ремонтно-строительные работы (на 0,02%);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые (на 0,06%).

Сохранение динамики увеличения видов затрат по отношению к расходам, напрямую связанных с объемом выполненных работ, услуг и товаров, приводит к снижению производительности труда.

5. Министерству экономики и территориального развития Свердловской области, Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области разместить на официальных сайтах в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в I квартале 2021 года, о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда.

Срок – до 06 апреля 2021 года.

Письменные мнения членов Комиссии:

1) заместителя начальника отдела экономического анализа и бюджетного планирования Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области С.А. Давыденко от 30.03.2020;

2) президента Союза проектных, научных и изыскательских предприятий и организаций Свердловской области А.А. Караева от 01.04.2021;

3) директора общества с ограниченной ответственностью «Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве» К.И. Кожевникова от 29.03.2021 № Ц-289;

4) Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко от 31.03.2021 № 19-01-80/2245;

5) генерального директора «Союза строителей Свердловской области (объединения работодателей)», исполнительного директора Ассоциации саморегулируемой организации «Строители Свердловской области» В.Н. Падчина от 01.04.2021 № 22;

6) начальника отдела экспертизы государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» Л.Е. Третьяковой от 30.03.2021;

7) начальника отдела экспертизы сметной документации и проектов организации строительства государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы» В.В. Тяжелниковой от 30.03.2021 № 0178-п;

8) заместителя начальника отдела методологии и организации контрольно-ревизионной работы управления финансового контроля Министерства финансов Свердловской области Л.А. Холодовой от 31.03.2021 № 05-33-04/3079;

9) начальника отдела тарифной политики и контроля реализации инвестиционных программ департамента экономики Администрации города Екатеринбурга А.Г. Шишкиной от 31.03.2021;

10) председателя Свердловской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ В.В. Юстуса от 29.03.2021 № 01-10/13-3;

11) директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Союз стройиндустрии Свердловской области» (Регионального отраслевого объединения работодателей) Ю.Н. Чумерина от 29.03.2021.

Исполняющий обязанности Министра экономики
и территориального развития
Свердловской области,
председатель Комиссии

Юлия Михайловна Полякова
(343) 312-00-10 (доб. 133)



Т.В. Гладкова