



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ**

30.12.2021

№ 746-П

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в Генеральный план развития городского округа –  
муниципального образования «город Екатеринбург» на период  
до 2025 года, утвержденный решением Екатеринбургской  
городской Думы от 06.07.2004 № 60/1**

В соответствии со статьей 9, частями 1, 2 статьи 18, статьями 23–25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 21 июля 1993 года № 5485-1 «О государственной тайне», Законом Свердловской области от 19 октября 2007 года № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», подпунктом 9 пункта 6 Положения о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 21.01.2021 № 15-П «О порядке утверждения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области генерального плана городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» и внесения в него изменений», на основании обращений Администрации города Екатеринбурга от 29.11.2021 № 16-01-45/23171, от 06.12.2021 № 16-01-45/23754, от 09.12.2021 № 16-01-45/24088, от 21.12.2021 № 16-01-45/25278, от 27.12.2021 № 16-01-45/25707, протокола общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года от 09.11.2021 № 31/41/42/21.3-06, заключения о результатах общественных обсуждений от 09.11.2021 № 83/16/21.3-09, протокола заседания Общественного

совета от 16.12.2021 № 13, протокола заседания Комиссии по вопросу рассмотрения проекта Генерального плана городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» от 29.12.2021 № 189, заключения Комиссии по вопросу рассмотрения проекта Генерального плана городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» от 29.12.2021, в целях устойчивого развития территорий городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», социальных инфраструктур, соблюдения прав и законных интересов граждан, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для привлечения инвестиций

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в Генеральный план развития городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденный решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 («Вестник Екатеринбургской городской Думы», 2004, 07 июля, № 76), с изменениями, внесенными решениями Екатеринбургской городской Думы от 22.02.2005 № 71/3, от 26.10.2010 № 66/30 и от 24.11.2015 № 52/42, изложив его в новой редакции согласно приложению (прилагается).

2. Отделу специальных работ и защиты информации Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области организовать хранение материалов Генерального плана развития городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, в соответствии с требованиями Инструкции по обеспечению режима секретности в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05.01.2004 № 3-1.

3. Отделу комплексного развития территорий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru));

2) размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<https://minstroy.midural.ru>);

3) направление копии настоящего приказа в прокуратуру Свердловской области, Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области и Администрацию города Екатеринбурга.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области М.В. Пучкова.

Министр



М.М. Волков

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области  
от 30.12.2024 № 4НБ-17

## СОСТАВ

Генерального плана развития городского округа - муниципального образования  
«город Екатеринбург» на период до 2025 года

№ п/п	Наименование документации	Гриф секретности*	Количество листов
1	Положение о территориальном планировании городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года	Н/С	384 стр.
2	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург». Общие положения. Том I	Н/С	7 стр.
3	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург». Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, в том числе перечень координат характерных точек границ таких населенных пунктов. Том II	Н/С	300 стр.
4	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург». Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Том III	Н/С	81 стр.
5	Карта функциональных зон городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	2 л.

6	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	2 л.
7	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области образования	Н/С	2 л.
8	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области культуры	Н/С	1 л.
9	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области физической культуры и массового спорта	Н/С	1 л.
10	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	2 л.
11	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в части общественного транспорта	Н/С	2 л.
12	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области водоснабжения населения (к настоящему приказу не прилагается)	СС	-
13	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области электроснабжения населения (к настоящему приказу не прилагается)	С	-
14	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области теплоснабжения населения (к настоящему приказу не прилагается)	С	-

15	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области газоснабжения населения (к настоящему приказу не прилагается)	С	-
16	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области водоотведения (к настоящему приказу не прилагается)	С	-
17	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области дождевой канализации и дренажа (к настоящему приказу не прилагается)	С	-
Материалы по обоснованию проекта			
18	Пояснительная записка. Том I. Материалы по обоснованию Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года	Н/С	250 стр.
19	Пояснительная записка. Том II. Материалы по обоснованию Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года (к настоящему приказу не прилагается)	С	-
20	Пояснительная записка. Том III. Материалы по обоснованию Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года (к настоящему приказу не прилагается)	СС	-
21	Пояснительная записка. Том IV. Материалы по обоснованию Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года (к настоящему приказу не прилагается)	ДСП	-

22	Карта существующих и строящихся объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области образования	Н/С	1 л.
23	Карта существующих и строящихся объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области культуры	Н/С	1 л.
24	Карта существующих и строящихся объектов местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург» в области физической культуры и массового спорта	Н/С	1 л.
25	Карта развития транспортной инфраструктуры городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	2 л.
26	Карта развития общественного транспорта городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	2 л.
27	Карта особых экономических зон, расположенных на территории городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	1 л.
28	Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	1 л.
29	Карта территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	1 л.
30	Карта зон с особыми условиями использования территории городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	1 л.
31	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург». (к настоящему приказу не прилагается)	ДСП	-

32	Карта границ лесничеств городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург»	Н/С	1 л.
----	---	-----	------