МИНСТРОЙ РОССИИ

Федеральное казенное учреждение
«Объединенная дирекция по
реализации федеральных
инвестиционных программ»
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
(ФКУ «Объединенная дирекция»
Минстроя России)

119311, г. Москва, ул. Строителей 8, корп. 2,
тел.: (495) 930-4152, факс: (495) 930-0345,
вэб-сайт: www.pvgo.ru, эл. почта: guod@guod.ru

12.11.14 № А3/04-1283

На № _____

Органы исполнительной
власти субъектов
Российской Федерации
(по списку рассылки)

В связи с обращениями органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации доводится позиция ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России по вопросу предоставления государственных жилищных сертификатов семьям умершего гражданина, состоявшего на учете в качестве имеющего право на получение жилищной субсидии, предоставляемой гражданам, выезжающим (выехавшим) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Согласно абзацу четвертому статьи 1 Федерального закона от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Федеральный закон) в случае смерти гражданина, состоявшего на учете в качестве имеющего право на получение жилищной субсидии, право на ее получение (с учетом даты постановки на учет такого гражданина и очередности предоставления жилищной субсидии) сохраняется за членами его семьи. В этом случае получателем жилищной субсидии является один из членов семьи такого гражданина, действующий на основании нотариально заверенной доверенности, выданной ему другими совершеннолетними членами семьи.

Исходя из указанных положений Федерального закона предоставление жилищной субсидии и расчет её размера для граждан, унаследовавших право на получение жилищной субсидии (далее – наследник), должны осуществляться исходя из:

очередности предоставления жилищных субсидий умершего гражданина на дату его смерти, установленной в соответствии со статьей 2 Федерального

закона, которая наследуется согласно абзацу четвертому статьи 1 Федерального закона;

состава семьи умершего гражданина, определенного на дату его смерти в соответствии с положениями статьи 5 Федерального закона, на которых абзацем четвертым статьи 1 Федерального закона распространено право умершего гражданина на получение жилищной субсидии;

норматива предоставления жилищной субсидии в зависимости от стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, определенного исходя из стажа работы наследника в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, а в случае отсутствия у него данного стажа либо, если данный стаж составляет менее 15 лет, значение норматива предоставления жилищных субсидий берется равным 0,75.

Обращаем внимание, что ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России не наделено полномочиями официального толкования нормативных правовых актов. Настоящее письмо является позицией ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России и носит информативный характер.

Заместитель начальника А.Н. Бабарицкий

Исп. Маршалов А.О.
8 (495) 930-98-00