



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

22.01.2018г

№ 20-17

г. Екатеринбург

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 22.02.2017 № 167-П «О создании межведомственной рабочей группы при Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по вопросам обеспечения прав граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков жилья в Свердловской области»

В целях выработки мероприятий по завершению строительства жилых домов, строительство которых ведётся на территории Свердловской области с нарушением сроков ввода в эксплуатацию и для строительства которых привлекаются средства граждан-участников строительства,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в состав межведомственной рабочей группы при Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области утверждённый приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 22.02.2017 № 167-П «О создании межведомственной рабочей группы при Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по вопросам обеспечения прав граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков жилья в Свердловской области», изложив его в новой редакции (приложение № 1).

2. Утвердить перечень объектов, строительство которых ведётся на территории Свердловской области с привлечением средств граждан и с нарушением сроков ввода в эксплуатацию (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

М.М. Волков

Приложение № 1
к Приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
от 22.01.2018 № 20-17

СОСТАВ

межведомственной рабочей группы при Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по вопросам обеспечения прав граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков жилья в Свердловской области»

1. Волков
Михаил Михайлович – Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, руководитель рабочей группы
2. Сизиков
Василий Витальевич – Заместитель Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, заместитель руководителя рабочей группы
3. Нитченко
Руслан Петрович – Начальник отдела координации строительства Министерства, первый секретарь рабочей группы
4. Тертычная
Елена Евгеньевна – заместитель начальника отдела правового обеспечения Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, второй секретарь рабочей группы (по согласованию)

Члены рабочей группы:

5. Батухтин
Евгений Владимирович – Консультант аппарата Уполномоченного по правам человека в Свердловской области
6. Малафеев
Вячеслав Леонидович – Независимый эксперт по вопросам антикризисного управления
7. Малафеев
Сергей Борисович – заместитель начальника Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга по архитектурно-строительному контролю (по согласованию)

8. Медведевских
Ирина Владимировна – Начальник отдела по надзору за долевым строительством Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (по согласованию)
9. Обухов
Алексей Юрьевич – Заместитель Председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области (по согласованию)
10. Уваров
Александр Владимирович – Начальник отдела капитальных вложений в жилищно-коммунальной сфере Министерства финансов Свердловской области (по согласованию)
11. Чикризов
Игорь Николаевич – Первый заместитель Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (по согласованию)
12. Ширяев
Дмитрий Александрович – Заместитель Директора Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (по согласованию)

Приложение № 2
к Приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
от 22.01.2018 № 20-17

**Перечень объектов, строительство которых ведётся на территории
Свердловской области с привлечением средств граждан и с нарушением
сроков ввода в эксплуатацию**

№ п/п	Наименование юридического лица	Объект недвижимости
1.	АО «БЗСК-Инвест»	ЖК «Берёзки», 14-этажный дом, по адресу: г. Березовский, ул. Ак. Королева, № 8В
2.	ООО «БЗСКСтройИнвест»	ЖК «Оптимист», застройка переменной этажности, по адресу: г. Первоуральск, ул. Береговая
3.	ООО «Лоджик-Девелопмент»	Многоквартирный 3-х этажный 3-х секционный жилой дом, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Светлый д. 8, секция 3
4.	ООО ИГК «Лоджик-Девелопмент»	Многоквартирный 3-х этажный 2-х секционный жилой дом, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Светлый дом 40
5.	ООО ИГК «Лоджик-Девелопмент»	Многоквартирный 3-х этажный жилой дом, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Светлый дом 43, корпус 1 (секция 1), корпус 2 (секции 2, 3), корпус 3 (секция 4)
6.	ООО ИГК «Лоджик-Девелопмент»	Многоквартирный 3-х этажный 2-х секционный жилой дом, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая 124
7.	ООО ИГК «Лоджик-Девелопмент»	Многоквартирный 10 этажный 2-х секционный жилой дом, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, дом 6
8.	ООО ИГК «Лоджик-Девелопмент»	Многоквартирный 3-х этажный 2-х секционный жилой дом, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Светлый дом 12
9.	ЗАО «ИнтерКомплектСтрой»	Жилой дом переменной этажности 9-12-16 этажей, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шевелева, д. 1

10.	ЖСК «Уралэнергостройкомплекс»	ЖК «Новый Уктус», 25-этажный жилой дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Самолётная
11.	ООО «УктусСтрой»	25 и 14 этажные дома жилого комплекса «Первый Николаевский», по адресу: г. Екатеринбург, ул. III Интернационала
12.	ЖСК «Западный-1»	ЖК «Западный» малоэтажный жилой комплекс (Блоки таун-хаусов № 2, № 3, № 4), по адресу: г. Екатеринбург, ул. Очеретина
13.	ООО «Бахчиванджи, 15», жилищно-строительный кооператив «Авиатор», в состав пайщиков которого прежним застройщиком АН «Базис» были включены граждане, средства которых привлекались для строительства жилого комплекса «Комиссар» по ул. Бакинских Комиссаров	9-этажный жилой дом, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, д. 15 в связке с жилым комплексом «Комиссар», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бакинских Комиссаров
14.	ООО «Диарт-Урал»	ЖК «Кольцовский дворик» Комплекс 10-этажных жилых домов (Стр. № 1, Стр. № 2, Стр. № 4), по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ракетная
15.	ЗАО «Рубикон-АэроИнвест»	Жилой дом переменной этажности, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, 20
16.	ООО «Элит-Строй»	Малоэтажный жилой комплекс «Бухта Квинс», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Изоплитная, 23

Перечень объектов превентивного контроля

№ п/п	Наименование юридического лица	Объект недвижимости
1.	ООО «Амбиентер БАУ»	Пристрой к 5-этажному многоквартирному дому № 54/2 по адресу: г. Реж, ул. Павлика Морозова
2.	ООО «Интерстройметалл»	Жилой дом по адресу: Свердловская область, пос. Рефтинский, ул. Лесная, д. 24
3.	ООО «Специализированное ремонтно-строительное управление - 2»	Два 5-ти этажных жилых дома по строительным адресам: Свердловская область, г. Каменск- Уральский, с северной стороны жилого дома №34 по проспекту Победы (кадастровый номер земельного участка 66:45:0100209:76) и Свердловская область, г. Каменск-Уральский, микрорайон IV жилого района «Южный»

		градостроительный комплекс 2-й, земельный участок №12 (кадастровый номер земельного участка 66:45:0200170:20)
4.	ИП Воробьев	Жилой дом по адресу: г. Екатеринбург, квартал улиц Стачек – Старых Большевиков – Войкова – Фрезеровщиков (пер. Механический, д. 14 и д. 16)
5.	ЖСК «Наш Дом» и ЖСК «Здоровье»	Два многоквартирных жилых домов в районе улиц Татищева – Лоцмановых – Крауля – Юрия Исламова в городе Екатеринбурге
6.	ООО «Арго Инвестстрой»	Два 16-ти этажных жилых дома, находящиеся в квартале улиц Папанинцев – Володарского – Ватутина – Чкалова в городе Первоуральске
7.	АО «БЗСК-Инвест»	Жилой комплекс «Гаринский» по адресу: г. Екатеринбург, пер. Гаринский, д. 3
8.	Строительно-промышленное открытое акционерное общество «Североуральское управление строительства»	ПК «Лесной» 3-я секция многоквартирного жилого дома по адресу: г. Лесной, ул. Победы
9.	ПК «ЖСК «Три Д»	Жилой комплекс «Три Д Клуб», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы–Братская