

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии,
Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

С.Ю. Бидонько

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок, поданных на конкурсный отбор земельных участков, которые находятся в собственности или аренде у застройщиков, застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи»

г. Екатеринбург

10 апреля 2015 г.

Присутствовали:

Первый заместитель Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, заместитель председателя комиссии

- А.В. Крупкин

Начальник отдела координации строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, секретарь комиссии

- Р.П. Нитченко

Начальник отдела топливно-энергетического комплекса Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

- А.Е. Соколов

Заместитель начальника Управления государственного строительного надзора Свердловской области

- Д.А. Ширяев

Начальник отдела энергоэффективности Региональной энергетической комиссии Свердловской области

- С.Г. Попова

Главный специалист отдела координации строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

- А.В. Кузнецов

РЕШИЛИ:

1. Приступить к заседанию комиссии. Считать решения комиссии правомочными. На заседании присутствуют все (семь человек) члены комиссии.

2. Принять к сведению информацию секретаря отборочной комиссии Р.П. Нитченко о поступивших в адрес Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в период с 09:30 часов 27 марта 2015 года до 17:30 часов 02 апреля 2015 года заявках в количестве 5 (пяти) штук.

3. На основании информации, содержащейся в декларациях, представленных застройщиками ООО «НОВЫЙ ДОМ», ООО «Строй Сити», ООО «Уральский строитель», ООО «Голдфилдс», ООО «БЗСК СтройИнвест», в соответствии с «Методикой оценки преимуществ земельных участков, принадлежащих застройщикам на праве собственности или на праве аренды, таких застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» на территории Свердловской области» определено:

3.1. По критериям оценки преимуществ земельных участков (критерии с 1 по 4) единогласно решили присвоить заявкам следующие баллы* (сумму баллов):

- ООО «НОВЫЙ ДОМ»	-	22,75 балла;
- ООО «Строй Сити»	-	10,00 баллов;
- ООО «Уральский строитель»	-	10,00 баллов;
- ООО «Голдфилдс»	-	22,81 балла;
- ООО «БЗСК СтройИнвест»	-	42,75 балла.

3.2. По критериям оценки преимуществ застройщиков (критерии с 5 по 8) единогласно решили присвоить заявкам следующие баллы* (сумму баллов):

- ООО «НОВЫЙ ДОМ»	-	0,00 баллов;
- ООО «Строй Сити»	-	3,70 баллов;
- ООО «Уральский строитель»	-	5,00 баллов;
- ООО «Голдфилдс»	-	6,22 балла;
- ООО «БЗСК СтройИнвест»	-	0,84 балла.

3.3. По критериям оценки преимуществ проектов жилищного строительства (критерии с 9 по 13) единогласно решили присвоить заявкам следующие баллы* (сумму баллов):

- ООО «НОВЫЙ ДОМ»	-	16,00 баллов;
- ООО «Строй Сити»	-	10,00 баллов;
- ООО «Уральский строитель»	-	10,00 баллов;
- ООО «Голдфилдс»	-	20,62 балла;
- ООО «БЗСК СтройИнвест»	-	25,00 баллов.

* По тем критериям, по которым информация в декларациях застройщиков отсутствовала, баллы заявкам с отсутствующей информацией не начислялись.

4. Итого, по результатам отбора, заявкам суммарно присвоены следующие баллы:



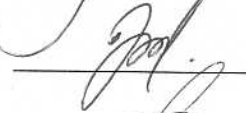

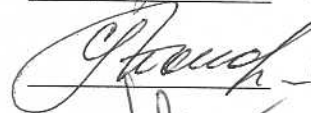

- ООО «БЗСК СтройИнвест»	-	68,59 балла;
- ООО «Голдфилдс»	-	49,65 балла;
- ООО «НОВЫЙ ДОМ»	-	38,75 балла;
- ООО «Уральский строитель»	-	25,00 баллов;
- ООО «Строй Сити»	-	23,70 балла.

5. Принять во внимание заявленные застройщиками площади жилых помещений для участия в Программе «Жилье для российской семьи» на территории Свердловской области:

- ООО «Уральский строитель»	-	24103,00 кв.м.;
- ООО «Строй Сити»	-	20644,10 кв.м.;
- ООО «Голдфилдс»	-	14080,00 кв.м.;
- ООО «БЗСК СтройИнвест»	-	13063,88 кв.м.;
- ООО «НОВЫЙ ДОМ»	-	10833,95 кв.м.

6. Все заявки принять к участию в программе «Жилье для российской семьи». Уведомить застройщиков в письменной форме об итогах конкурсного отбора. Рекомендовать всем застройщикам, принявшим участие в конкурсном отборе, заключить соглашения с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области о реализации программы «Жилье для российской семьи». Информацию об итогах конкурсного отбора разместить на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области: <http://minstroy.midural.ru>

Члены конкурсной комиссии:

 А.В.Крупкин
 Р.П. Нитченко
 А.В. Кузнецов
 А.Е. Соколов
 С.Г. Попова
 Д.А. Ширяев