

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии,
Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

С.Ю. Бидонько



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок, поданных на конкурсный отбор земельных участков, которые находятся в собственности или аренде у застройщиков, застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи»

г. Екатеринбург

25 апреля 2016 г.

Присутствовали:

Первый заместитель Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, заместитель председателя комиссии

- А.В. Крупкин

Начальник отдела координации строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, секретарь комиссии

- Р.П. Нитченко

Начальник отдела топливно-энергетического комплекса Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

- А.Е. Соколов

Заместитель директора Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

- Д.А. Ширяев

Главный специалист отдела координации строительства Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

- Д.А. Иванова

РЕШИЛИ:

1. Приступить к заседанию комиссии. Считать решения комиссии правомочными. На заседании присутствуют шесть из семи членов комиссии.

2. Принять к сведению информацию секретаря отборочной комиссии Р.П. Нитченко о поступивших в адрес Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в период с 04 апреля 2016 года по 08 апреля 2016 года заявках в количестве 2 (двух) штук.

3. На основании информации, содержащейся в декларациях, представленных застройщиками ООО «Дельтастрой» (застройка на территории городского округа Первоуральск) и ООО «ТСК» ВАЛРУС» (застройка на территории городского округа Среднеуральск), в соответствии с «Методикой оценки преимуществ земельных участков, принадлежащих застройщикам на праве собственности или на праве аренды, таких застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» на территории Свердловской области» определено:

3.1. По критериям оценки преимуществ земельных участков (критерии с 1 по 4) единогласно решили присвоить заявкам следующие баллы* (сумму баллов):

- ООО «Дельтастрой»	- 30,00 баллов;
- ООО «ТСК» ВАЛРУС»	- 22,75 баллов;

3.2. По критериям оценки преимуществ застройщиков (критерии с 5 по 8) единогласно решили присвоить заявкам следующие баллы* (сумму баллов):

- ООО «Дельтастрой»	- 10,00 баллов;
- ООО «ТСК» ВАЛРУС»	- 5,00 баллов;

3.3. По критериям оценки преимуществ проектов жилищного строительства (критерии с 9 по 13) единогласно решили присвоить заявкам следующие баллы* (сумму баллов):

- ООО «Дельтастрой»	- 8,00 баллов;
- ООО «ТСК» ВАЛРУС»	- 13,00 баллов;

* По тем критериям, по которым информация в декларациях застройщиков отсутствовала, баллы заявкам с отсутствующей информацией не начислялись.

4. Итого, по результатам отбора, заявкам суммарно присвоены следующие баллы:

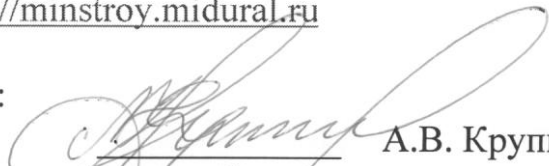




- ООО «Дельтастрой»	- 48,00 баллов;
- ООО «ТСК» ВАЛРУС»	- 40,75 баллов;

5. Принять во внимание заявленные застройщиками площади жилых помещений для участия в Программе «Жилье для российской семьи» на территории Свердловской области:

- ООО «Дельтастрой» - 10 018 кв. метров;
- ООО «ТСК» ВАЛРУС» - 10 530 кв. метров.

6. Все заявки принять к участию в программе «Жилье для российской семьи». Уведомить застройщика в письменной форме об итогах конкурсного отбора. Рекомендовать застройщику, принявшему участие в конкурсном отборе, заключить соглашения с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области о реализации программы «Жилье для российской семьи». Информацию об итогах конкурсного отбора разместить на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области: <http://minstroy.midural.ru>

Члены конкурсной комиссии:

	А.В. Крупкин
	Р.П. Нитченко
	А.Е. Соколов
	Д.А. Ширяев
	Д.А. Иванова