МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30. 11. 2016г. № 941-П

г. Екатеринбург

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма» от 15.08.2016 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 15.08.2016

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», в следующем составе:

1) схема планировки территории (приложение № 1);

2) положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», в следующем составе:

1) схема межевания территории (на период строительства) (приложение № 3);

2) экспликация образуемых земельных участков (на период строительства) (приложение № 4);

3) схема межевания территории (на расчетный срок) (приложение № 5);

4) экспликация образуемых земельных участков (на расчетный срок) (приложение № 6).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», утвержденной настоящим приказом.

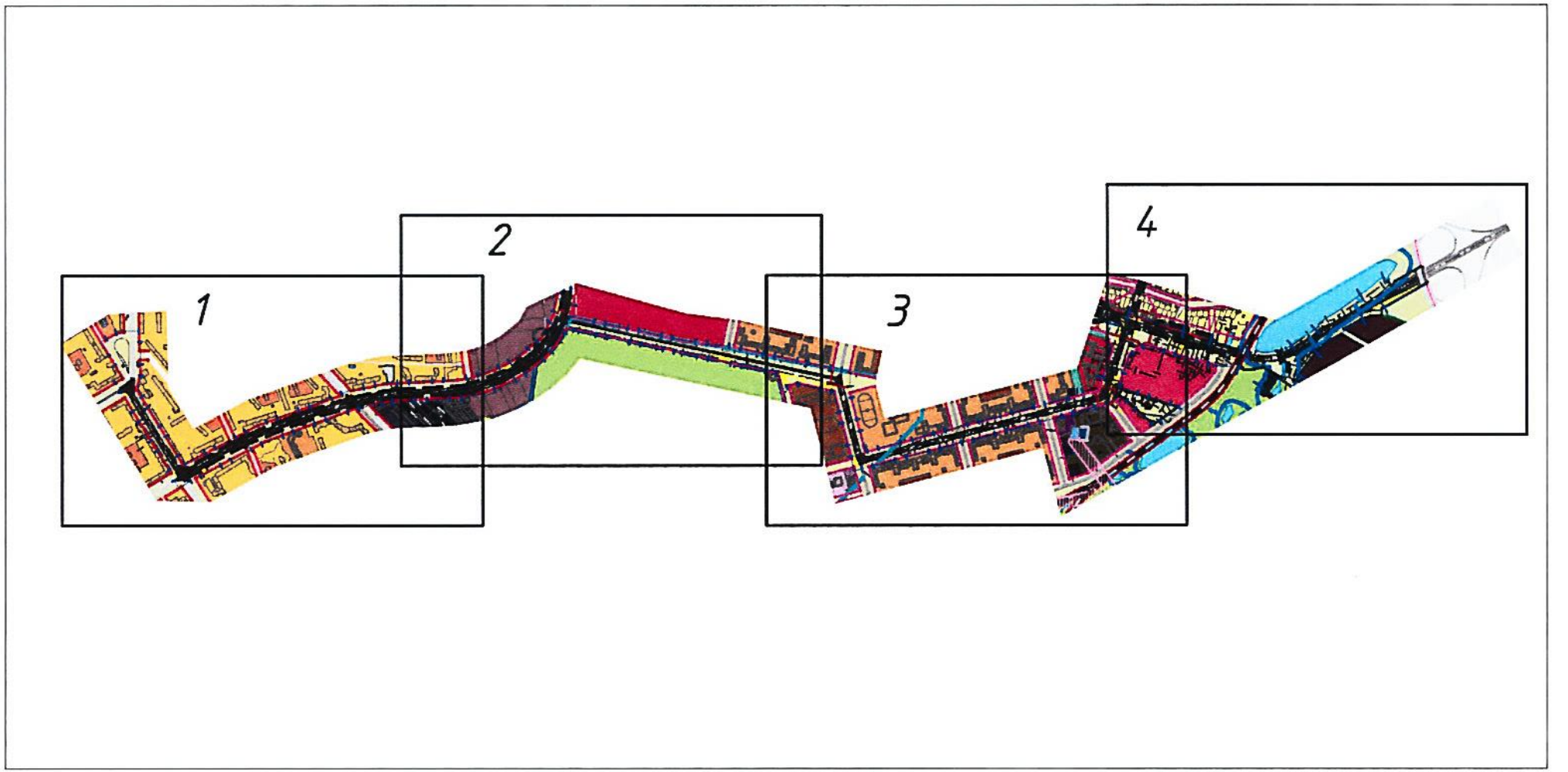
4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (http://minstroy.midural.ru/).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

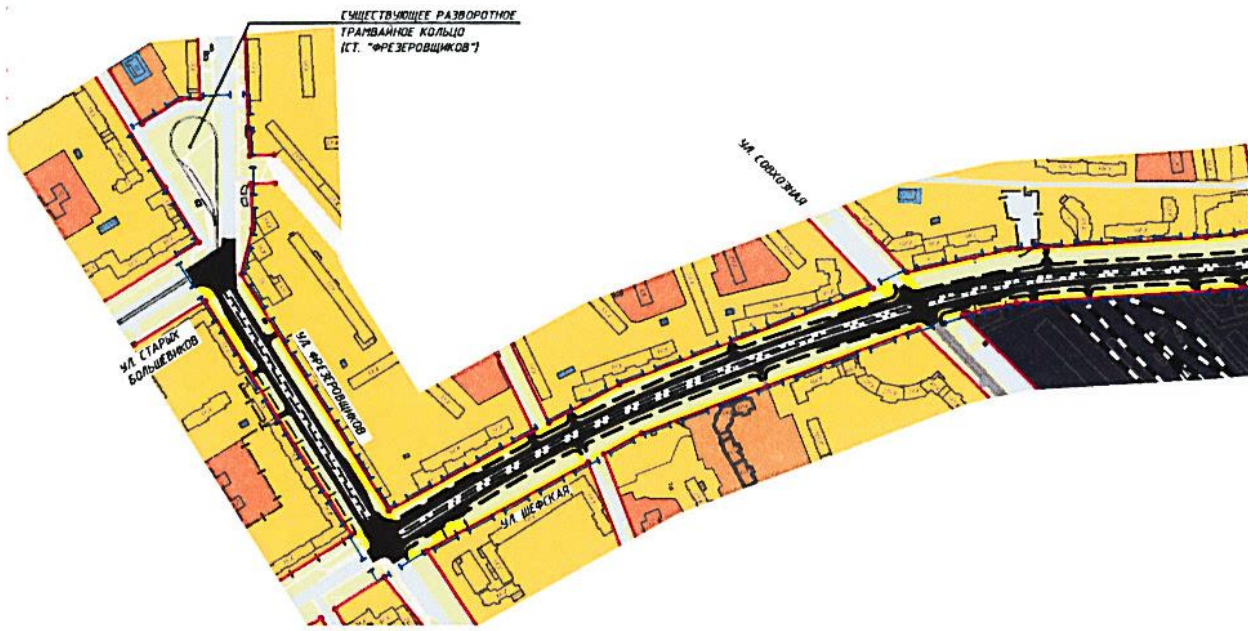
Министр М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016г. № 941-П

Схема планировки территории



Фрагмент № 1 схемы планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ОБЪЕКТЫ

- ГРАНИЦА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА МО "ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ"
- ЖИЛЫЕ ДОМА, ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ
- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
- МОСТЫ И ПУТЕПРОВОДЫ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ КАДАСТРОВЫХ УЧАСТКОВ
- ПОЛОСА ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ И НОМЕР ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОХРАННАЯ ЗОНА ВОЗДУШНЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
- ТЕРРИТОРИЯ ЛЕСНОГО ПАРКА "КАЛИНОВСКИЙ"

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ТИПА
- ЗОНА МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ 5 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ
- ЗОНА ОБЩЕГОРОДСКИХ И ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА КРУПНЫХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ, РЫНКОВ И ОПТОВОЙ ТОРГОВЛИ
- ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ЗОНА ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОБЩЕГО СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНА РЕКРЕАЦИОННО-ЛАНДШАФТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПЛОЩАДИ, БУЛЬВАРЫ)
- ЗОНА ДЕЛОВОЙ, ОБЩЕСТВЕННОЙ И ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ АКТИВНОСТИ ВНЕ ТРАНСПОРТНЫХ ЗОН (ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОД ЦЕНТРЫ АВТОВОКЗАЛА И РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОРИДОР)

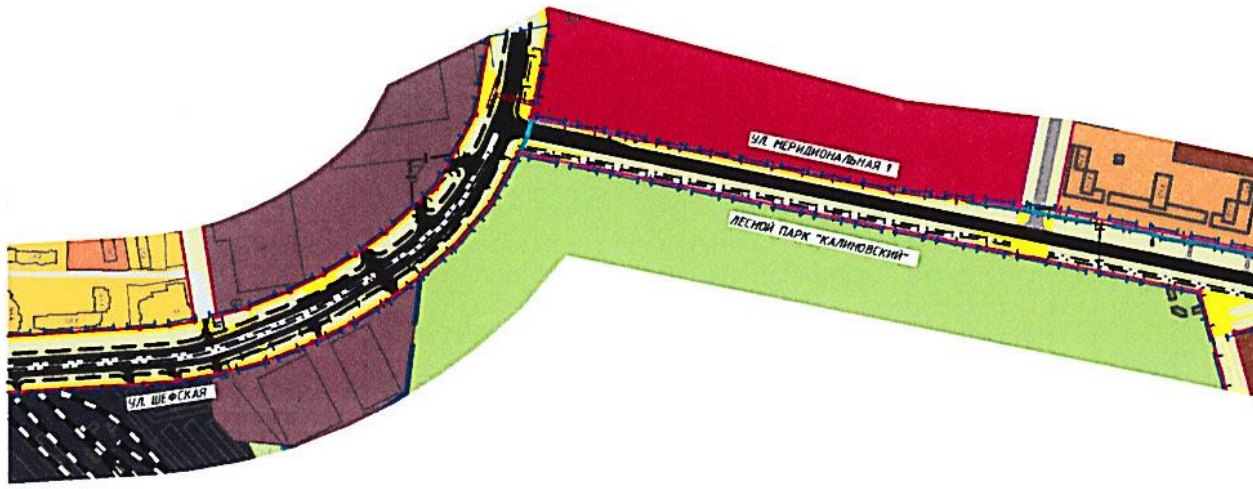
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ
- ТЯГОВАЯ ПОДСТАНЦИЯ
- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

- ПРОЕЗЖЕЕ ЧАСТИ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТРАМВАЙНАЯ ЛИНИЯ
- ПОДЗЕМНЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД (НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2021 Г.)
- ОТКРЫТЫЕ АВТОСТОЯНКИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
- ТРОТУАРЫ, ВЕЛОДОРОЖКИ
- ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Фрагмент № 2 схемы планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ОБЪЕКТЫ

- ГРАНИЦА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РО "ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ"
- ЖИЛЫЕ ДОМА, ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ
- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
- МОСТЫ И ПУТЕПРОВОДЫ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ КАДАСТРОВЫХ УЧАСТКОВ
- ПОЛОСА ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ И НОМЕР ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОХРАННАЯ ЗОНА ВОЗДУШНЫХ ВЫСОКОВОЛЬТНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
- ТЕРРИТОРИЯ ЛЕСНОГО ПАРКА "КАЛИНОВСКИЙ"

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ТИПА
- ЗОНА МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ 5 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ
- ЗОНА ОБЪЕДИНЕНИЯ И ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА КРУПНЫХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ, РЫНКОВ И ОПТОВОЙ ТОРГОВЛИ
- ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ЗОНА ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНА РЕКРЕАЦИОННО-ЛАНДШАФТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕРРИТОРИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ)
- ЗОНА ДЕЛОВОЙ, ОБЩЕСТВЕННОЙ И ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ АКТИВНОСТИ ПРИ ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛАХ ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОД СЕВЕРНЫЙ АВТОВОКЗАЛ И МУЛЬТИМОДАЛЬНЫЙ КОРИДОР)

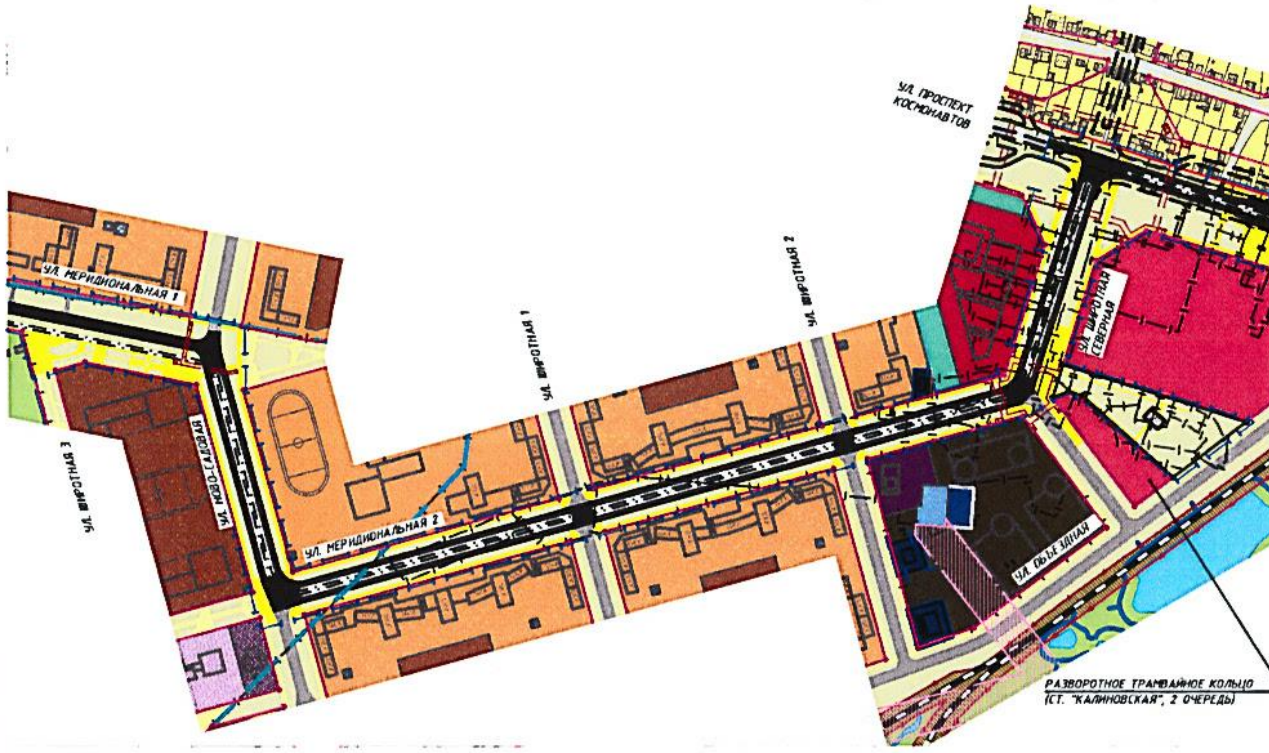
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ
- ТЯГОВАЯ ПОДСТАНЦИЯ
- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПРИЗМ
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

- ПРОЕЗЖИЕ ЧАСТИ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТРАМВАЙНАЯ ЛИНИЯ
- ПОДЗЕМНЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД (НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2025 г.)
- ОТКРЫТЫЕ АВТОСТОЯНКИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
- ТРОТУАРЫ, ВЕЛОДОРОЖКИ
- ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Фрагмент № 3 схемы планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ОБЪЕКТЫ

- ГРАНИЦА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА МО "ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ"
- ЖИЛЫЕ ДОМА, ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ
- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
- МОСТЫ И ПУТЕПРОВОДЫ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ КАДАСТРОВЫХ УЧАСТКОВ
- ПОЛОСА ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ И НОМЕР ОБРАТИМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОХРАННАЯ ЗОНА ВОЗДУШНЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
- ТЕРРИТОРИЯ ЛЕСНОГО ПАРКА "КАЛИНОВСКИЙ"

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ТИПА
- ЗОНА МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ 5 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ
- ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ И ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА КРУПНЫХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ, РЫНКОВ И ОПТОВЫХ ТОРГОВЛЬ
- ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ЗОНА ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОБЩЕГО СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНА РЕКРЕАЦИОННО-ЛАНДШАФТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ)
- ЗОНА ДЕЛОВОЙ, ОБЩЕСТВЕННОЙ И ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ АКТИВНОСТИ ПРИ ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛАХ ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОД (ГЛАВНЫЙ АВТОВОКЗАЛ И МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОРПУС)

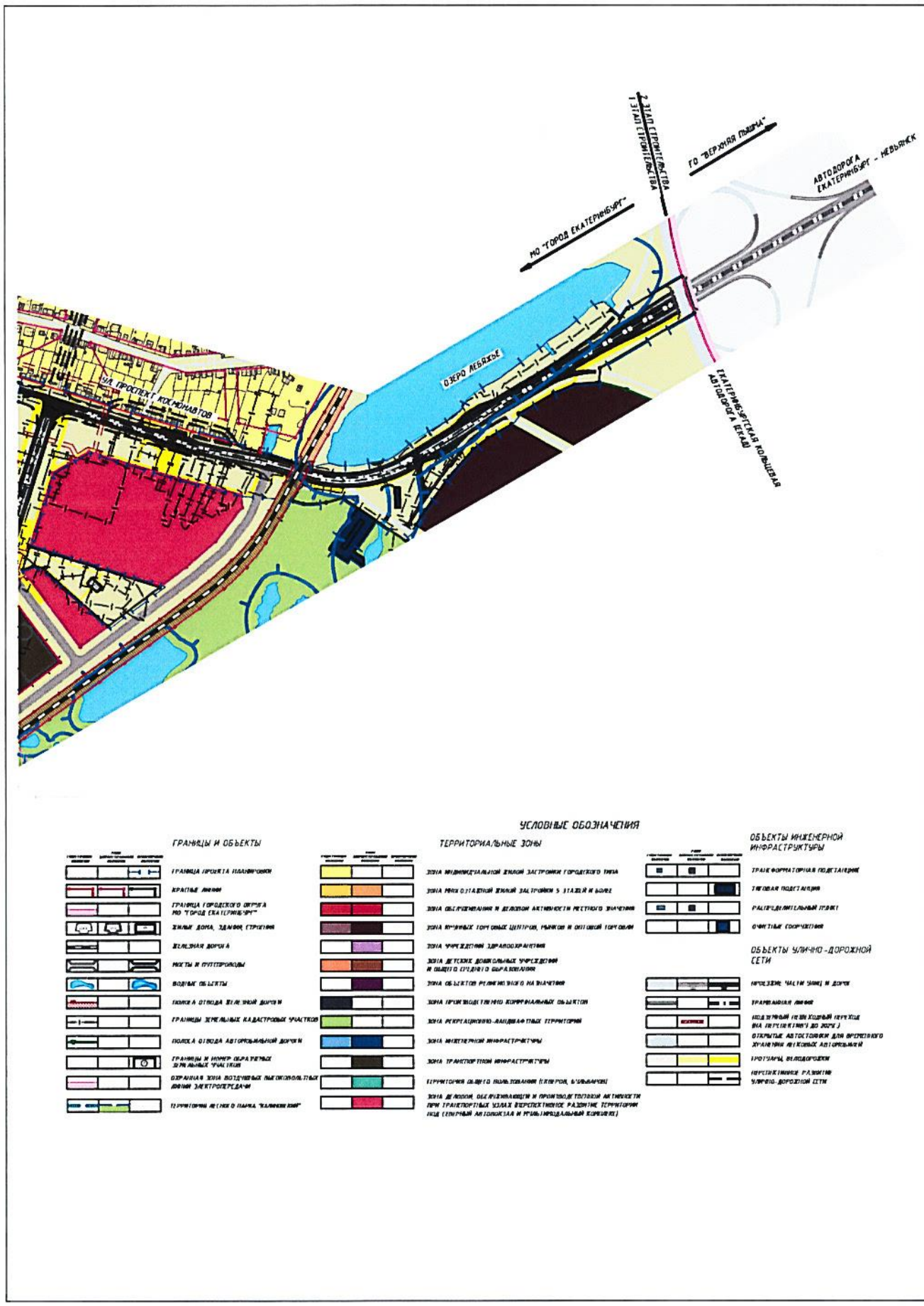
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ
- ТЯГОВАЯ ПОДСТАНЦИЯ
- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

- ПРОЕЗЖИЕ ЧАСТИ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТРАМВАЙНАЯ ЛИНИЯ
- ПОДЗЕМНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ (ПЕРСПЕКТИВА ДО 2021 Г.)
- ОТКРЫТЫЕ АВТОСТОЯНКИ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
- ТРОТУАРЫ, ВЕЛОДОРОЖКИ
- ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Фрагмент № 4 схемы планировки территории



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30. 11. 2016 № 941-П

Положение о размещении линейного объекта

Проект планировки и проект межевания разработан для линейного объекта: «Строительство трамвайной линии Екатеринбург – Верхняя Пышма», 1 этап.

Границы территории по проекту планировки:

вдоль улицы Фрезеровщиков от существующего трамвайного кольца станции «Фрезеровщиков» до улицы Шефской;

вдоль улицы Шефской от улицы Фрезеровщиков до проектируемой улицы Меридиональной 1;

вдоль проектируемой улицы Меридиональная 1 от улицы Шефской до проектируемой улицы Ново-Садовой;

вдоль проектируемой улицы Ново-Садовая от проектируемой улицы Меридиональной 1 до проектируемой улицы Меридиональной 2;

вдоль проектируемой улицы Меридиональная 2 от проектируемой улицы Ново-Садовой до проектируемой улицы Широтная Северная;

вдоль проектируемой улицы Широтная Северная от проектируемой улицы Меридиональной 2 до проспекта Космонавтов;

вдоль проспекта Космонавтов от Широтной Северной до примыкания к региональной автодороге «Екатеринбург – Невьянск», в районе съезда в направлении поселка Садовый;

вдоль региональной автодороги «Екатеринбург – Невьянск» от примыкания к проспекту Космонавтов до границы МО «город Екатеринбург».

Характеристика проектируемой территории:

общая площадь проектируемой территории – около 30,50 га, в том числе протяженность трамвайной линии в границах проекта планировки 1-го этапа строительства составит 5,53 км.

Проектируемая трамвайная линия разработана для качественного улучшения системы транспортного обслуживания жителей городов Екатеринбург и Верхняя Пышма.

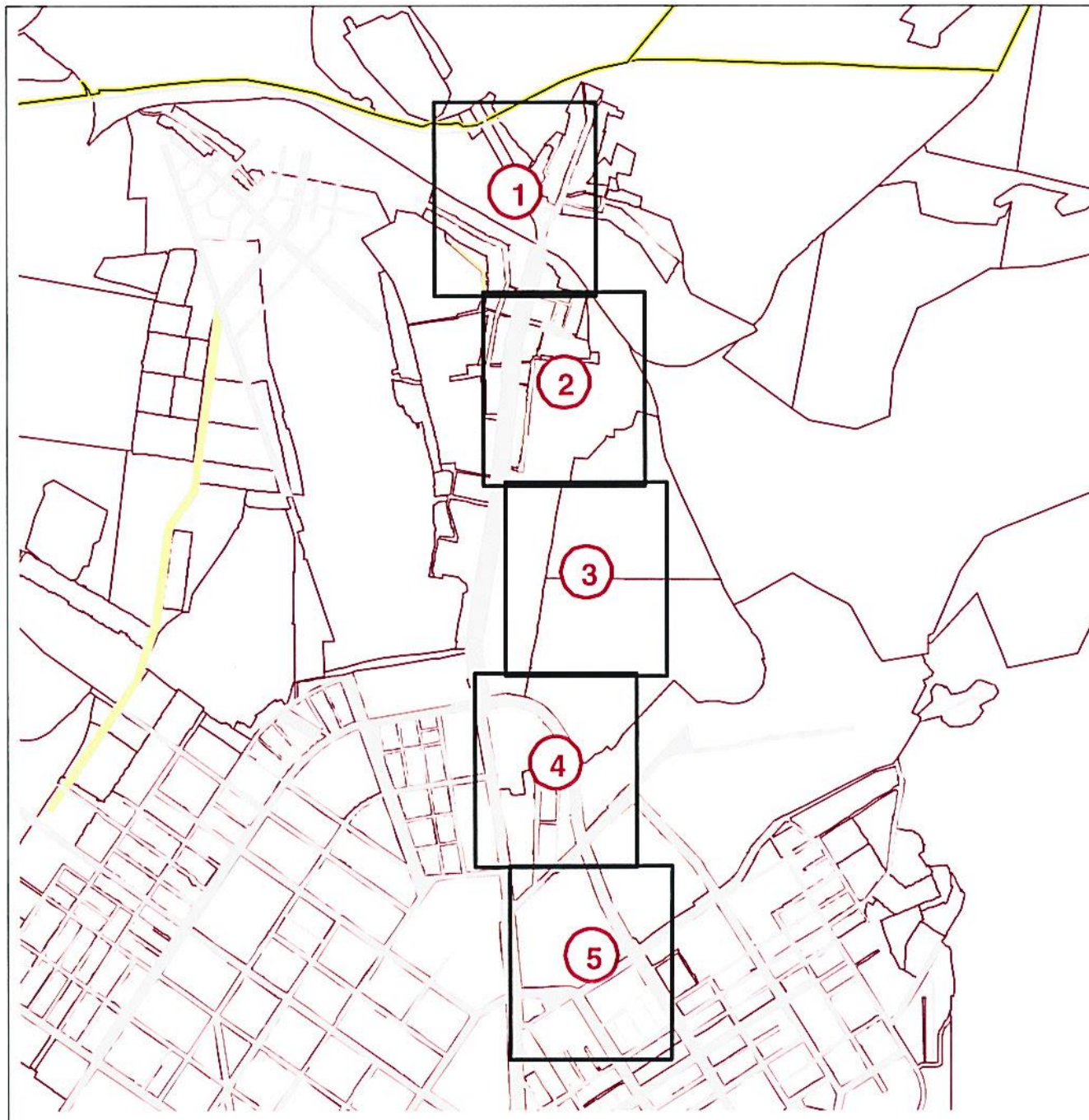
Основные характеристики линейного объекта

Вид	Наименование	Параметры объекта*	Ориентировочная протяженность по проекту планировки, м	Статус**	Примечание
1	2	3	4	5	6
линейный объект	Трамвайная линия наземный	ширина трамвайного полотна 7,50 (10,50)	5 530,0	С	от существующего трамвайного кольца станции «Фрезеровщиков» до границы МО «город Екатеринбург».
линейный объект	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	Ширина в красных линиях 60,00 (77,00)	2 590,0	Р	Улица Шефская, проспект Космонавтов, Автомобильная дорога «Екатеринбург – Невьянск»
линейный объект	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	Ширина в красных линиях 50,00	490,0	Р	Улица Фрезеровщиков
линейный объект	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	Ширина в красных линиях 40,00 (50,00;60,00)	2 450,0	С	Улица Меридиональная 1, улица Ново-Садовая, улица. Меридиональная 2, улица Широтная Северная

* Параметры объекта – являются предварительными данными и уточняются на дальнейших стадиях проектирования;
** Статус: С – новое строительство объекта, Р – реконструкция.

Приложение № 3
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 30.11.2016 № 941-П

Схема межевания территории (на период строительства)

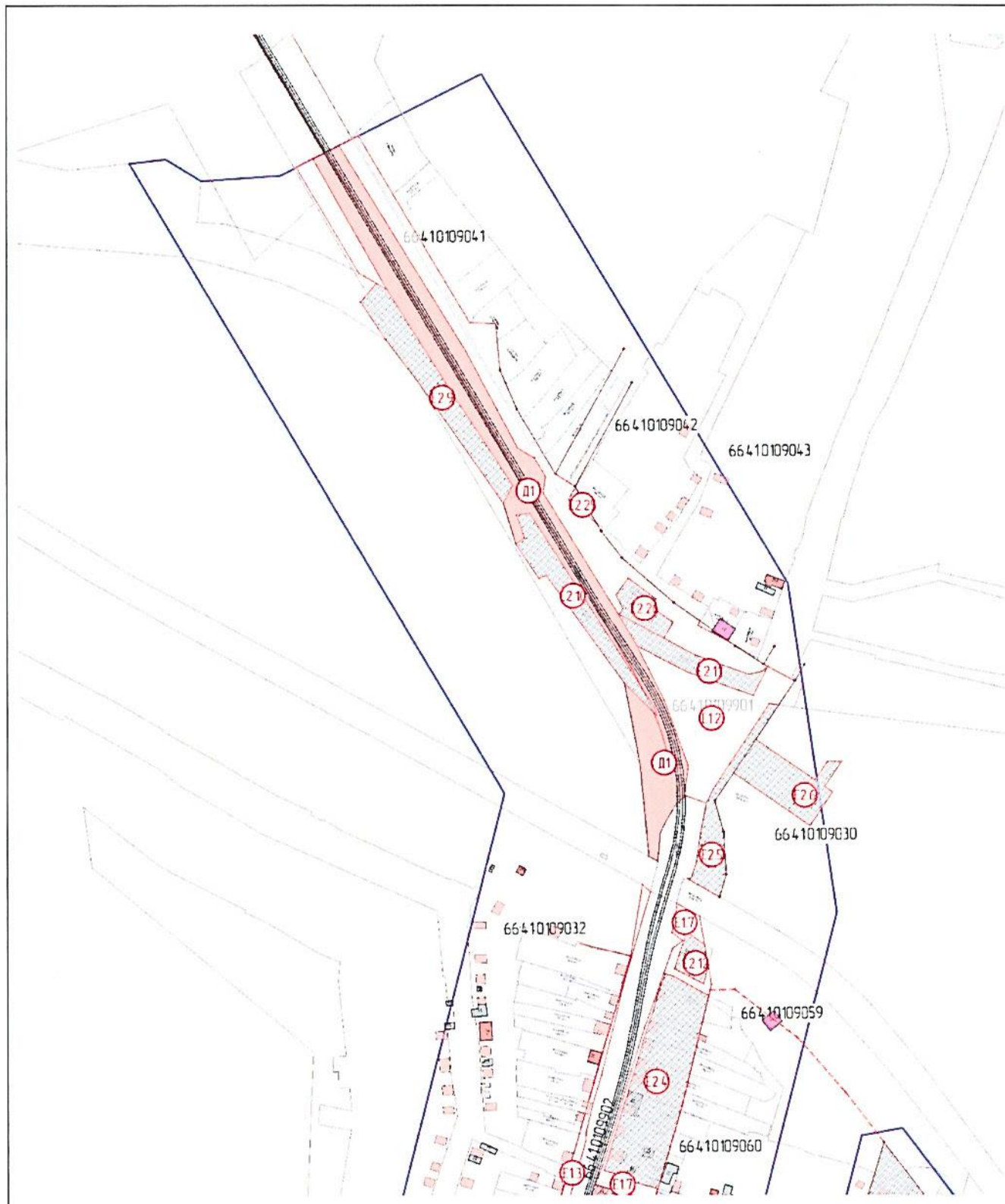


Условные обозначения:

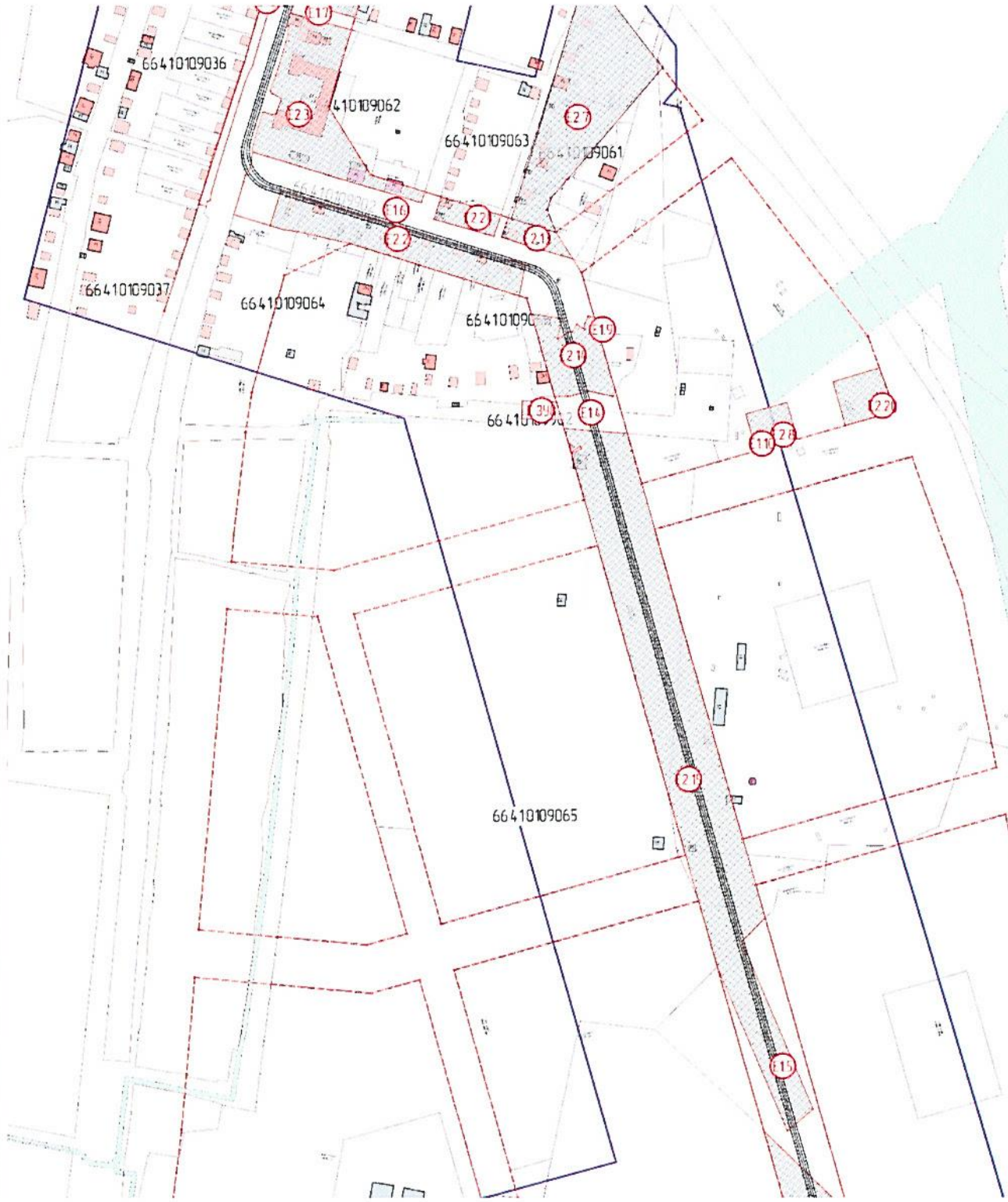
1 – номер фрагмента схемы межевания территории

– границы фрагмента схемы межевания территории

Фрагмент № 1 схемы межевания территории (на период строительства)



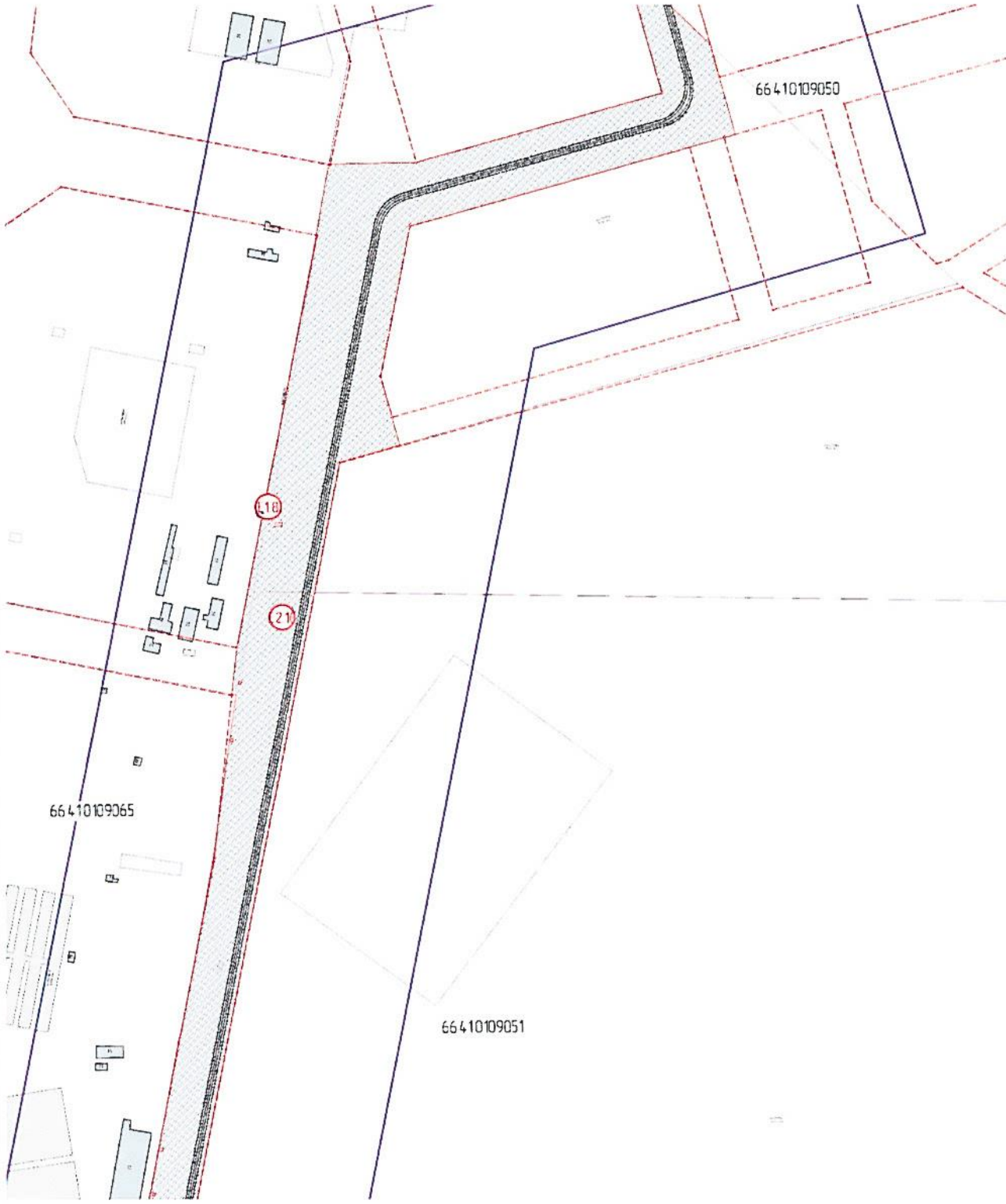
Фрагмент № 2 схемы межевания территории (на период строительства)



Условные обозначения:

- S6 Участок\Существующий
- E21 Участок\Образуемый
- Д1 Участок\АД Екатеринбург-Невьянск
- Территория\ЗОУИТ
- Транспорт\Трамвай
- Участок\Изымаемый
- Красные линии(персп.)
- Красные линии(проект.)
- Красные линии(сущ.)
- Граница проекта
- Условный номер земельного участка
- Здания

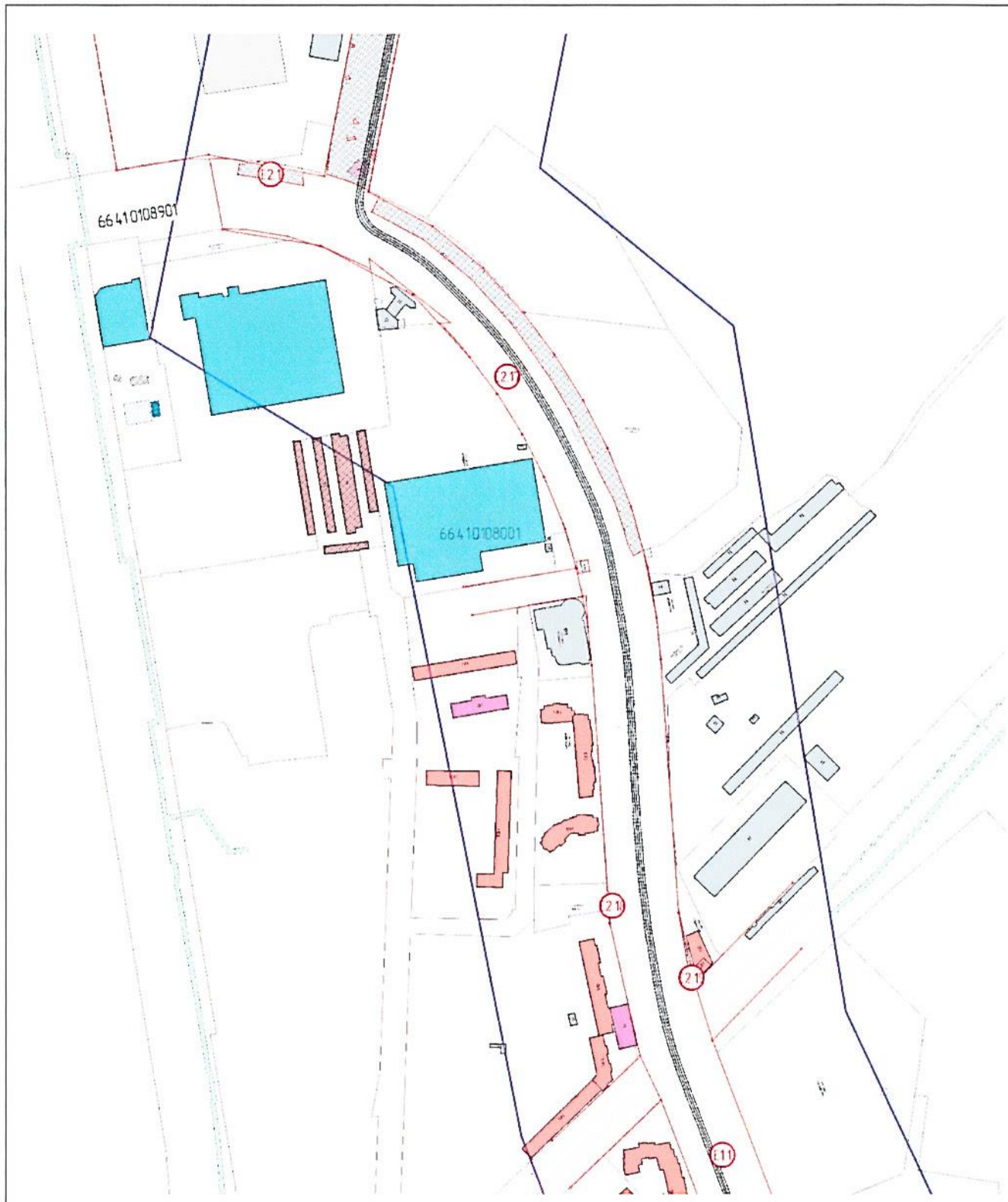
Фрагмент № 3 схемы межевания территории (на период строительства)



Условные обозначения:

56	Участок\Существующий	Территория\ЗОУИТ	Красные линии(персп.)		Граница проекта
E21	Участок\Образуемый	Транспорт\Трамвай	Красные линии(проект.)	(1)	Условный номер земельного участка
Д1	Участок\АД Екатеринбург-Невьянск	Участок\Изымаемый	Красные линии(сущ.)		Здания

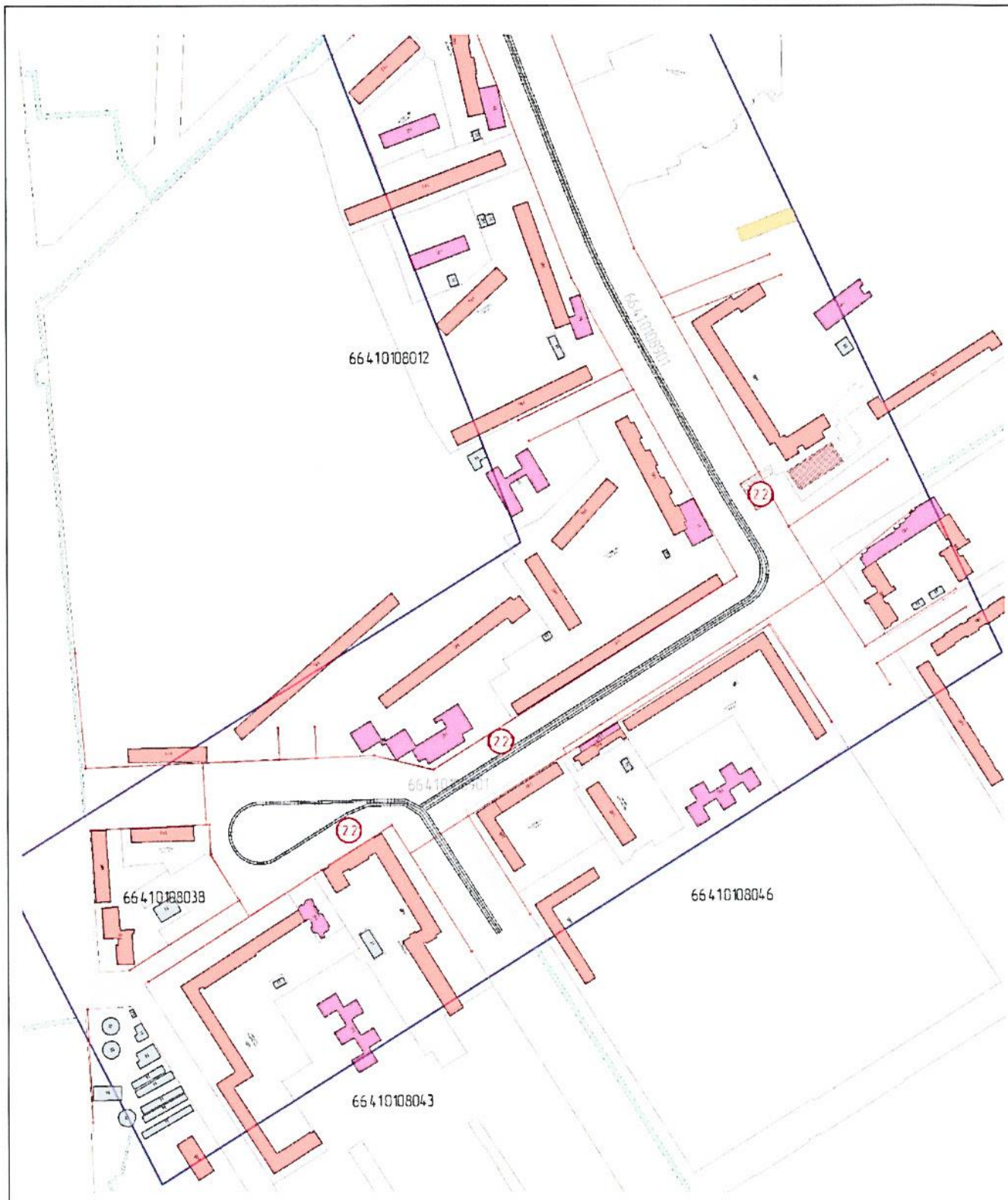
Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на период строительства)



Условные обозначения:

- 56 Участок\Существующий
- E21 Участок\Образуемый
- Д1 Участок\АД Екатеринбург-Невьянск
- Территория\ЗОУИТ
- Транспорт\Трамвай
- Участок\Изымаемый
- Красные линии(персп.)
- Красные линии(проект.)
- Красные линии(сущ.)
- Граница проекта
- 11 Условный номер земельного участка
- Здания

Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на период строительства)



Условные обозначения:

56	Участок\Существующий	Территория\ЗОУИТ	Красные линии(персп.)	Граница проекта	
E21	Участок\Образуемый	Транспорт\Трамвай	Красные линии(проект.)	11	Условный номер земельного участка
Д1	Участок\АД Екатеринбург-Невьянск	Участок\Изымаемый	Красные линии(сущ.)		Здания

Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016г. № 941-П

Экспликация образуемых земельных участков (на период строительства)

Условный номер земельного участка	Кадастровые номера земельных участков/ кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков [1]	Площадь земельного участка [2], кв.м
1	2	3	4	5
Е1.1	66:41:0108046, 66:41:0108901	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	122175
Е1.2	66:41:0109901, 66:41:0109041	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	11236
Е1.2	66:41:0109902, 66:41:0109036, 66:41:0109032	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	6883
Е1.3	66:41:0109902, 66:41:0109066	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2305
Е1.4	66:41:0109050	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1598
Е1.5	66:41:0109902, 66:41:0109063, 66:41:0109064	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5902
Е1.6	66:41:0109902, 66:41:0109059, 66:41:0109060	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9314
Е1.7	66:41:0109050, 66:41:0109051	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2121
Е1.8	66:41:0109066	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	104
Е1.9	66:41:0109065	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4

1	2	3	4	5
Е1.10	66:41:0109901	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	9
Е1.11	66:41:0108046, 66:41:0109901	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1758
Д1	66:41:0109901	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	17384
ЗУ8	66:41:0109902	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	453
Е2.1	66:41:0108901:3	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	628
Е2.2	66:41:0109066:23, 66:41:0109066:7, 66:41:0109066:6, 66:41:0109066:27, 66:41:0109066:26, 66:41:0109066:15, 66:41:0109066:22, 66:41:0109064:13, 66:41:0109064:15, 66:41:0109064:16, 66:41:0109064:11, 66:41:0109064:10	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5776
Е2.3	66:41:0109062:3, 66:41:0109062:5, 66:41:0109062:2, 66:41:0109062:1, 66:41:0109062:4	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8162
Е2.4	66:41:0000000:1104, 66:41:0109060:14, 66:41:0109060:13, 66:41:0109060:12, 66:41:0109060:20, 66:41:0109060:10, 66:41:0109060:9, 66:41:0109060:8, 66:41:0109060:6, 66:41:0109060:7	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8144
Е2.5	66:41:0109030:4	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2299
Е2.6	66:41:0109030:4	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	3035

1	2	3	4	5
Е2.7	66:41:0109061:12, 66:41:0000000:793, 66:41:0109061:2, 66:41:0109061:1, 66:41:0109061:10, 66:41:0109061:4, 66:41:0109061:5, 66:41:0109061:6, 66:41:0109061:7, 66:41:0109061:9	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10650
Е2.8	66:41:0109065:58	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	1143
Е2.9	66:41:0000000:702	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4130
Е2.10	66:41:0109901:15	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2950
Е2.11	66:41:0109901:16	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2061
Е2.12	66:41:0109059:2	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	804
Е2.13	66:41:0109061:7, 66:41:0109061:9	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	914
Е2.14	66:41:0109066:13, 66:41:0109066:14, 66:41:0109066:17	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3153
Е2.15	66:41:0109050:2, 66:41:0109065:71, 66:41:0109065:72, 66:41:0109065:74	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	26382
Е2.16	66:41:0109051:18, 66:41:0109065:37	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	70387
Е2.17	66:41:0108901:61, 66:41:0108901:78	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5321
Е2.18	66:41:0108001:3	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	75
Е2.19	66:41:0108014:46	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	104
Е2.20	66:41:0109065:58	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1615

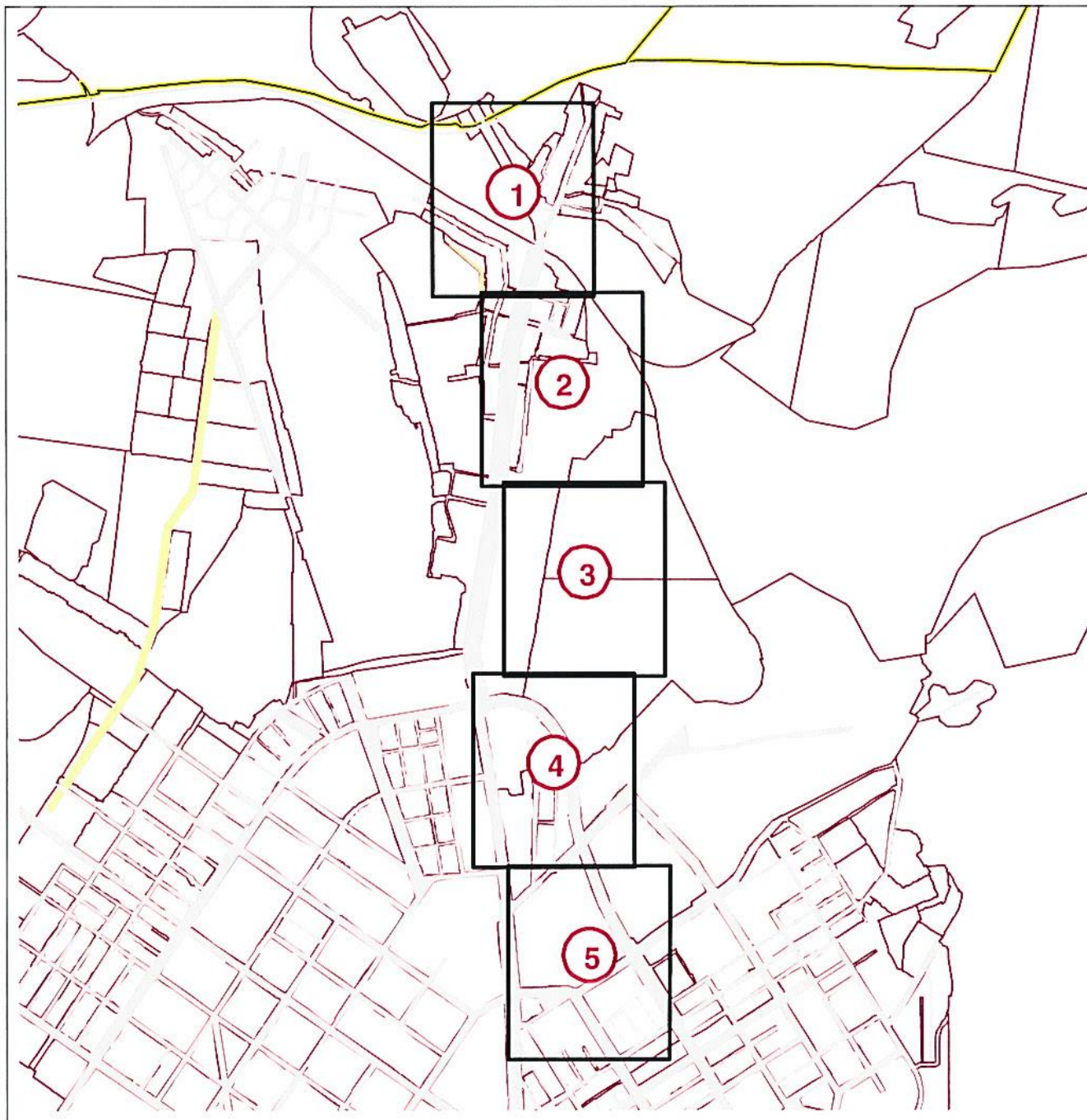
1	2	3	4	5
Е2.21	66:41:0108901:51	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	29
Е2.22	66:41:0108901:84	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	15
Е2.23	66:41:0108901:73	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	498
Е2.24	66:41:0109063:9	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1011
Е2.25	66:41:0109042:23	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	198
Е2.26	66:41:0109901:17, 66:41:0109901:18	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1184

[1] Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09. 2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709);

[2] Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 6
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 30.11.2016г. № 941-П

Схема межевания территории (на расчетный срок)

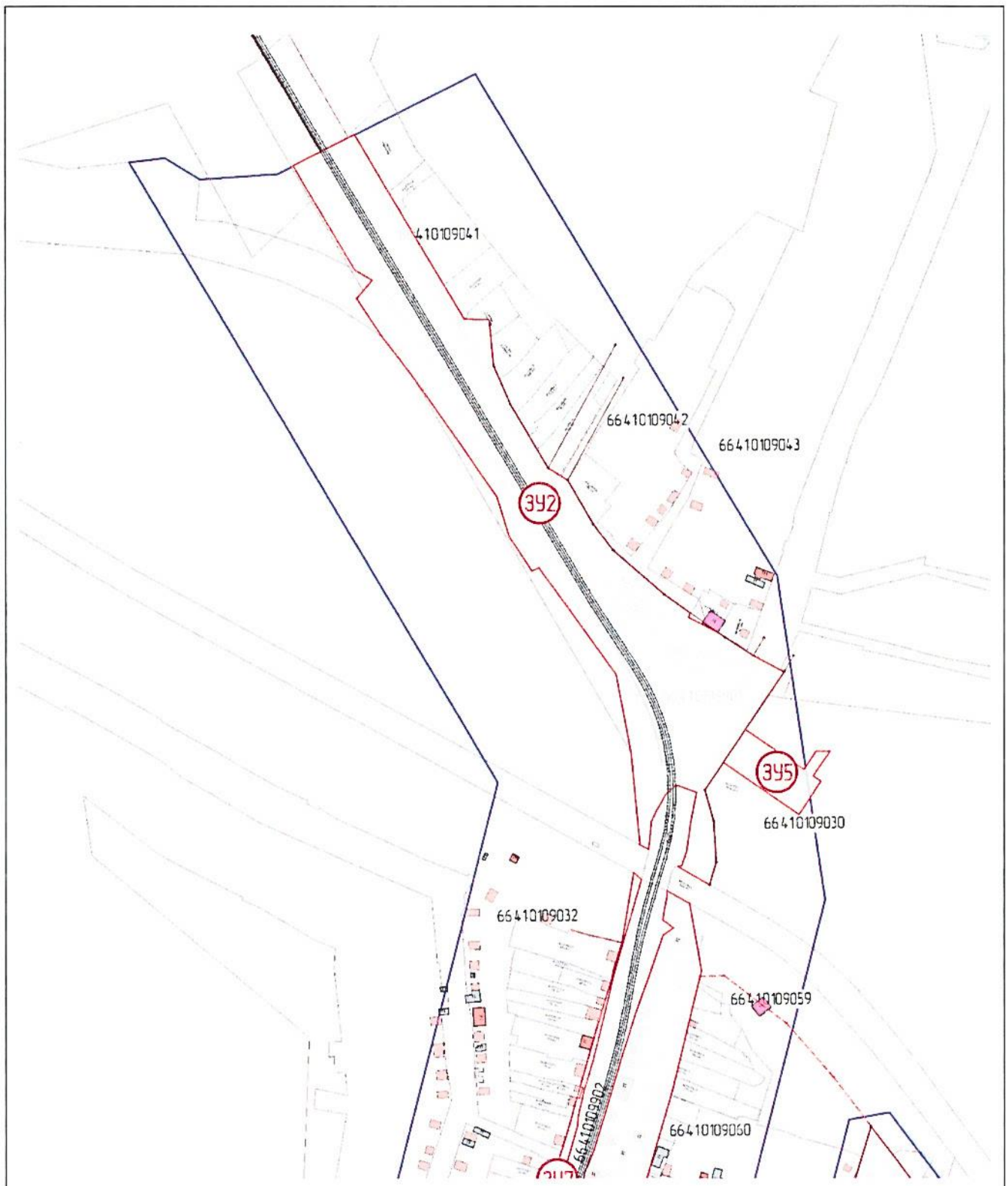


Условные обозначения:

1 – номер фрагмента схемы межевания территории

– границы фрагмента схемы межевания территории

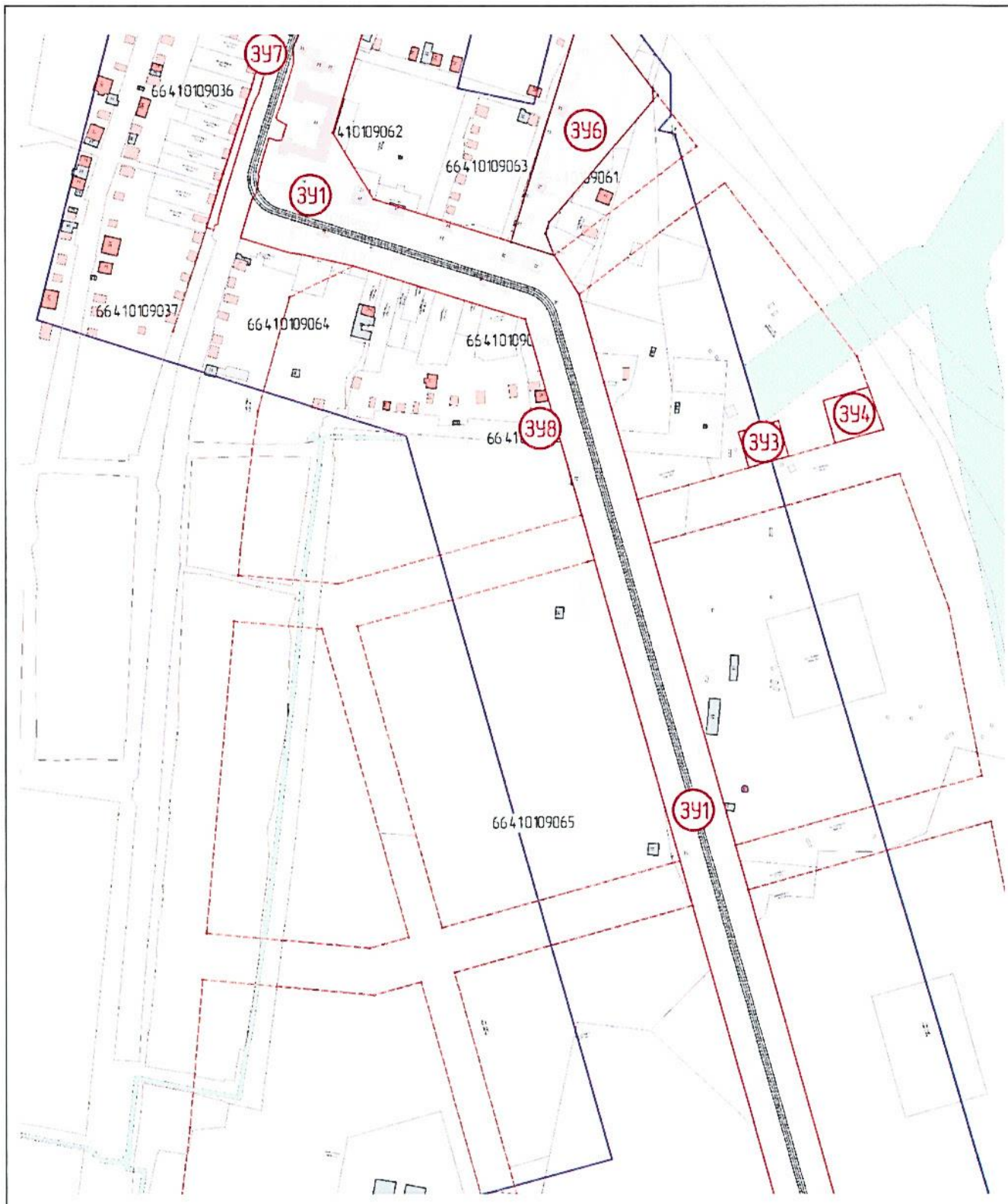
Фрагмент № 1 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

- Участок\Существующий
- Участок\Образуемый
- Участок\АД Екатеринбург-Невьянск
- Территория\ЗОУИТ
- Транспорт\Трамвай
- Участок\Изымаемый
- Красные линии(персп.)
- Красные линии(проект.)
- Красные линии(сущ.)
- Граница проекта
- Условный номер земельного участка
- Здания

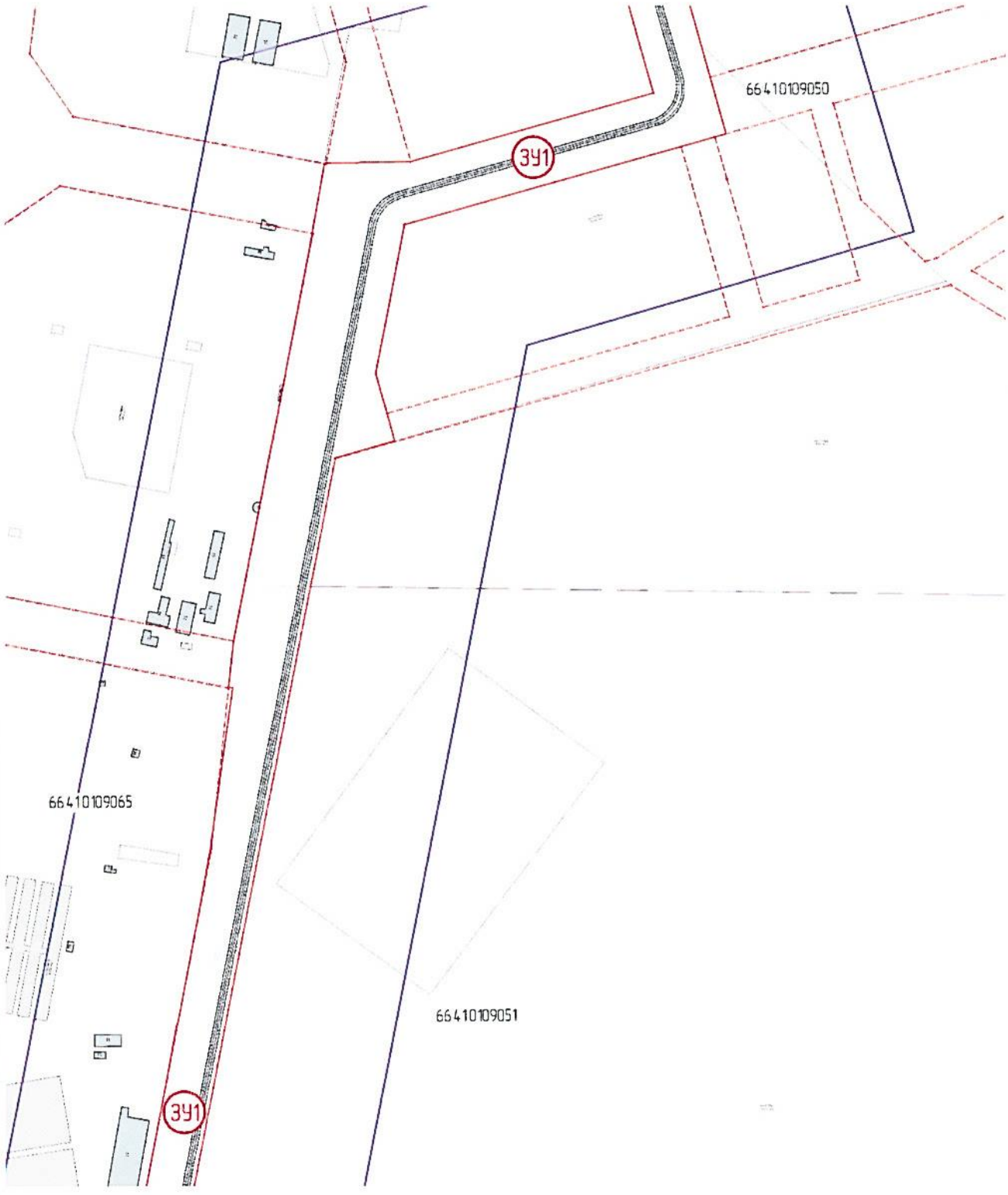
Фрагмент № 2 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

56	Участок\Существующий	Территория\ЗОУИТ	Красные линии(персп.)		Граница проекта
Е21	Участок\Образуемый	Транспорт\Трамвай	Красные линии(проект.)	(1)	Условный номер земельного участка
Д1	Участок\АД Екатеринбург-Невьянск	Участок\Изымаемый	Красные линии(сущ.)		Здания

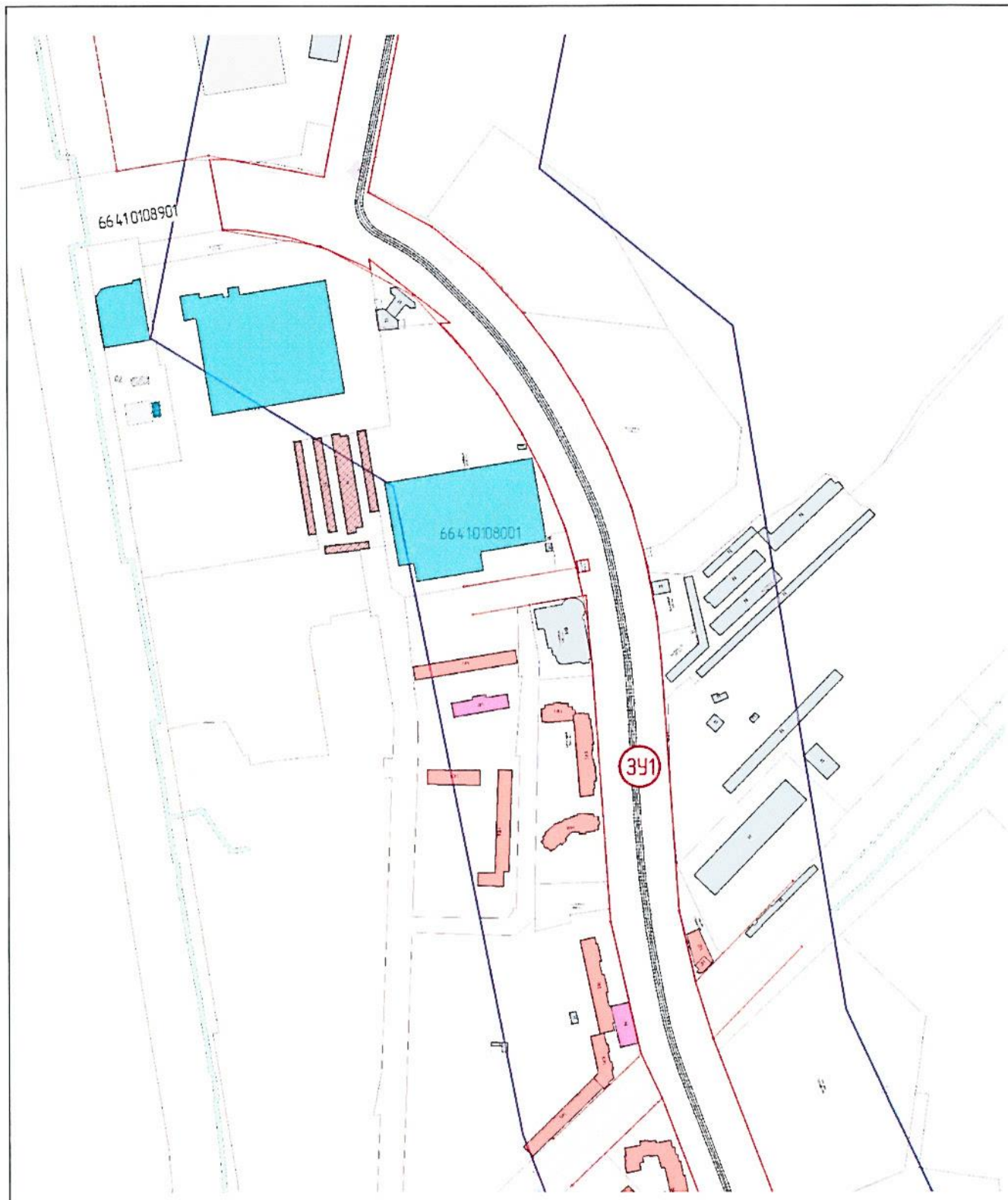
Фрагмент № 3 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

56	Участок\Существующий	Территория\ЗОУИТ	Красные линии(персп.)		Граница проекта
Е21	Участок\Образуемый	Транспорт\Трамвай	Красные линии(проект.)	(1)	Условный номер земельного участка
Д1	Участок\АД Екатеринбург-Невьянск	Участок\Изымаемый	Красные линии(сущ.)		Здания

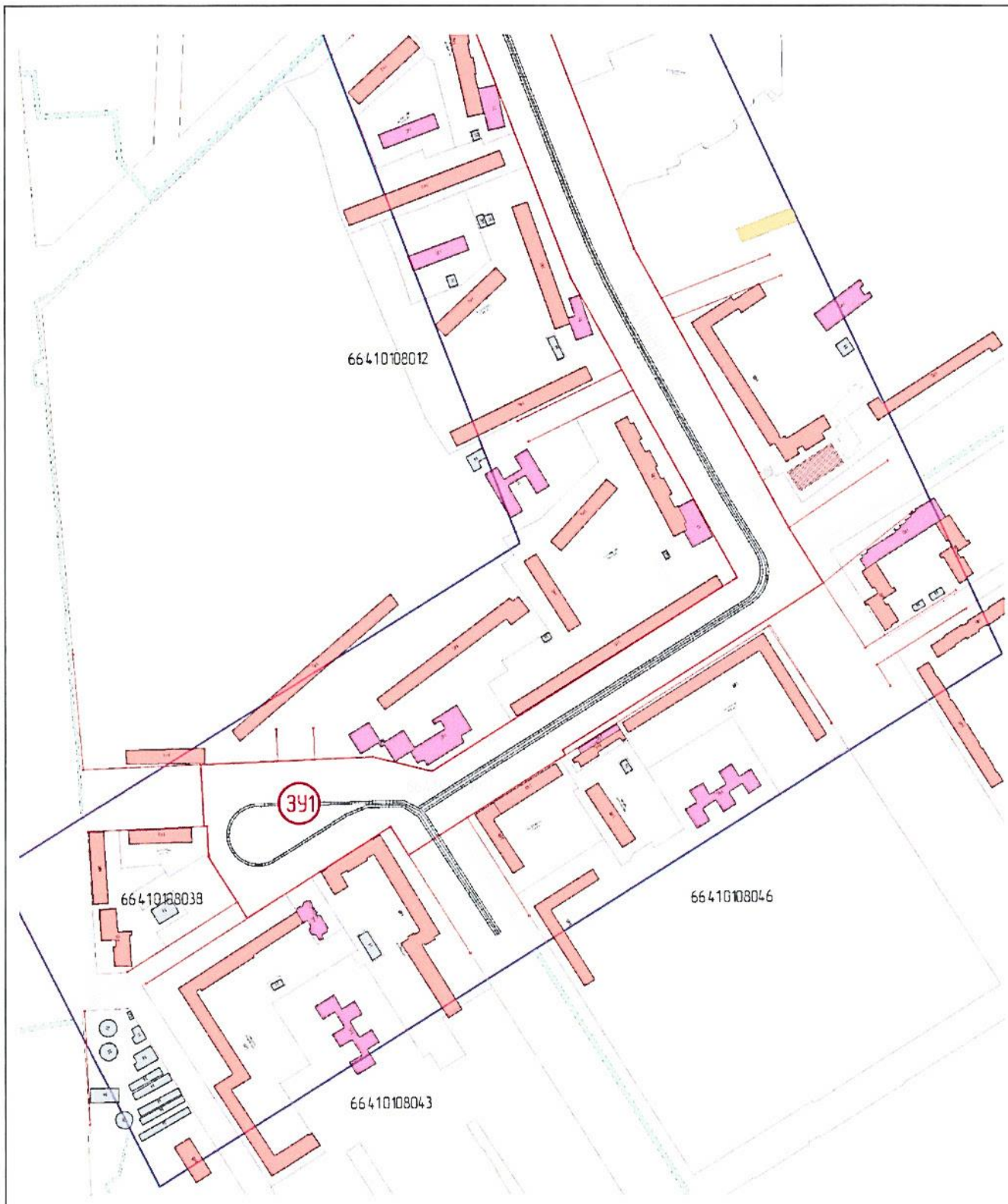
Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

56	Участок\Существующий	Территория\ЗОУИТ	Красные линии(персп.)	Граница проекта	
Е21	Участок\Образуемый	Транспорт\Трамвай	Красные линии(проект.)	(1)	Условный номер земельного участка
Д1	Участок\АД Екатеринбург-Невьянск	Участок\Изымаемый	Красные линии(сущ.)		Здания

Фрагмент № 4 схемы межевания территории (на расчетный срок)



Условные обозначения:

56	Участок\Существующий		Территория\ЗОУИТ	Красные линии(персп.)	Граница проекта
Е21	Участок\Образуемый		Транспорт\Трамвай	Красные линии(проект.)	Условный номер земельного участка
Д1	Участок\АД Екатеринбург-Невьянск		Участок\Изымаемый	Красные линии(сущ.)	Здания

Приложение № 6
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016 № 941-П

Экспликация образуемых земельных участков (на расчетный срок)

Условный номер земельного участка	Номера кадастровых кварталов, из которых образуются земельные участки	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков [1]	Площадь земельного участка [2], кв.м
1	2	3	4	5
ЗУ1	66:41:0108901, 66:41:0109902, 66:41:0109051, 66:41:0109050, 66:41:0109061, 66:41:0109062, 66:41:0109064, 66:41:0109065, 66:41:0109066	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	122175
ЗУ2	66:41:0109901, 66:41:0109041, 66:41:0109012	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	11236
ЗУ3	66:41:0109065	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	6883
ЗУ4	66:41:0109065	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	2305
ЗУ5	66:41:0109030	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	1598
ЗУ6	66:41:0109061, 66:41:0109059	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5902
ЗУ7	66:41:0109902, 66:41:0109032	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9314
ЗУ8	66:41:0109902, 66:41:0109066	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	2121

[1] Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09. 2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (в редакции Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709);

[2] Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.