



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

30.12.2016г.

№ 1047-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории
для размещения линейного объекта (газопровод) по улицам
Академика Вонсовского – Михеева – Академика Семихатова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта (газопровод) по улицам Академика Вонсовского – Михеева – Академика Семихатова от 20.12.2016 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 20.12.2016,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта (газопровод) по улицам Академика Вонсовского – Михеева – Академика Семихатова в следующем составе:

- 1) схема планировки территории (приложение № 1);
- 2) положение о размещении линейного объекта (приложение № 2).

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта (газопровод) по улицам Академика Вонсовского – Михеева – Академика Семихатова в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (на период строительства) приложение № 3);

2) экспликация образуемых частей земельных участков (на период строительства) (приложение № 4);

3) схема межевания территории (на расчетный срок) (приложение № 5);

4) сведения о зоне с особыми условиями использования территории (приложение № 6).

3. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории для размещения линейного объекта (газопровод) по улицам Академика Вонсовского – Михеева – Академика Семихатова, утвержденной настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

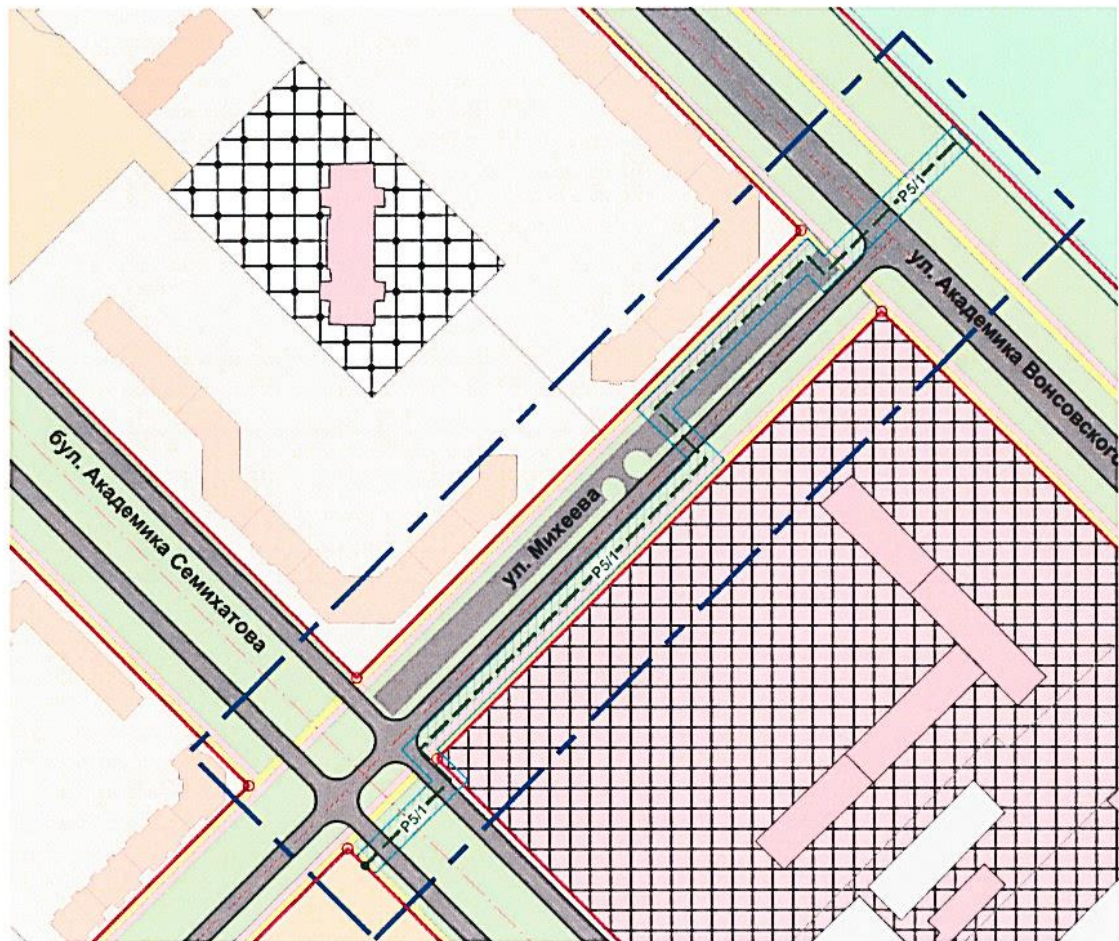
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.12.2016г. № 1047-17

Схема планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующее		Проектные			Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
				Граница проекта		Улицы с асфальтовым покрытием
				Ось улицы		Велодорожки
				Красные линии		Тротуары
				Функциональное зонирование		Газопровод высокого давления
				Территория многоэтажной жилой застройки		Полоса отвода для строительства сети газоснабжения
				Территория образовательных учреждений		Заглушка
				Территория общественных объектов	Рекреационные зоны	
				Территория индивидуальной жилой застройки		Озеленение общего пользования
				Многоквартирная жилая застройка		Территория рекреации
				Общественная застройка		
				Территория научного комплекса		

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.12.2016 № 1048-П

Положение
о размещении линейного объекта

Проект планировки и проект межевания территории разработан для размещения линейного объекта (сеть газоснабжения) по улицам Академика Вонсовского – Михеева – Академика Семихатова.

Границы территории по проекту планировки:
вдоль улицы Михеева от улицы Академика Вонсовского до улицы Академика Семихатова.

Характеристика проектируемой территории:
общая площадь проектируемой территории – 4,2 га, в том числе площадь полосы отвода под строительство сети газоснабжения – 0,4262 га.

Проектируемый газопровод высокого давления предназначен для подачи газа в проектируемый multifunctional жилой комплекс.

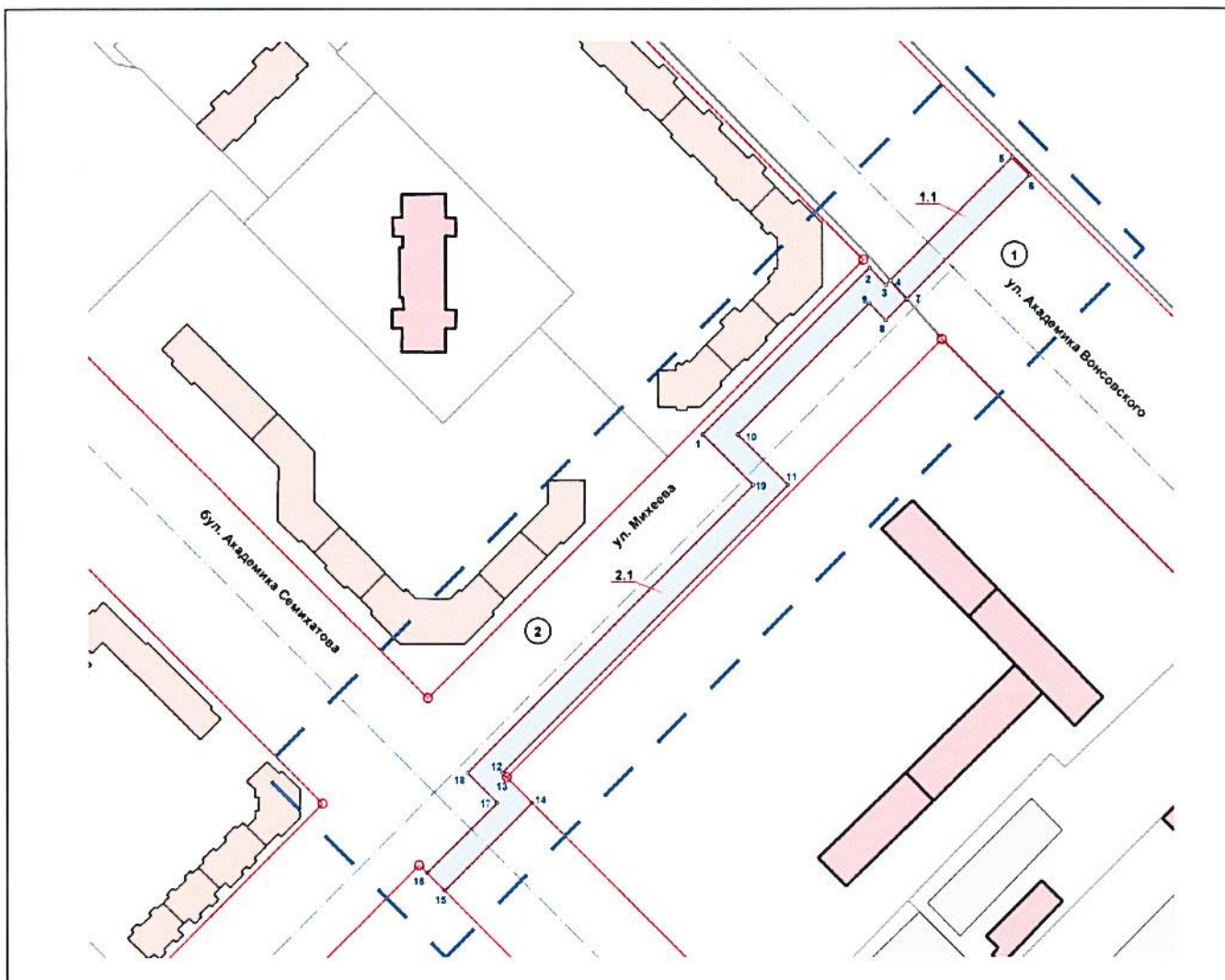
Основные характеристики линейного объекта инженерной инфраструктуры

Вид	Наименование	Способ прокладки	Параметры объекта	Ориентировочная протяженность по проекту планировки, м	Статус*	Точка подключения
1	2	3	4	5	6	7
трубопровод	газопровод	подземный	труба диаметром 159 мм	1,04	С	от существующего газопровода, диаметром 720мм по улице Академика Вонсовского до отключающего устройства
трубопровод	газопровод	подземный	труба диаметром 89 мм	420,4	С	от отключающего устройства до проектируемого multifunctional комплекса

* Статус: С – новое строительство объекта.

Приложение № 3
 к приказу Министерства
 строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской
 области
 от 30.12.2016г. № 1047-17

Схема межевания территории (на период строительства)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проекта		Условный номер существующего земельного участка
	Граница существующих земельных участков		Условный номер образуемой части земельного участка
	Граница кадастровых кварталов		Координаты поворотных точек
	Красные линии		Образуемые части земельных участков

Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.12.2016 № 1047-17

Экспликация образуемых частей земельных участков (на период строительства)

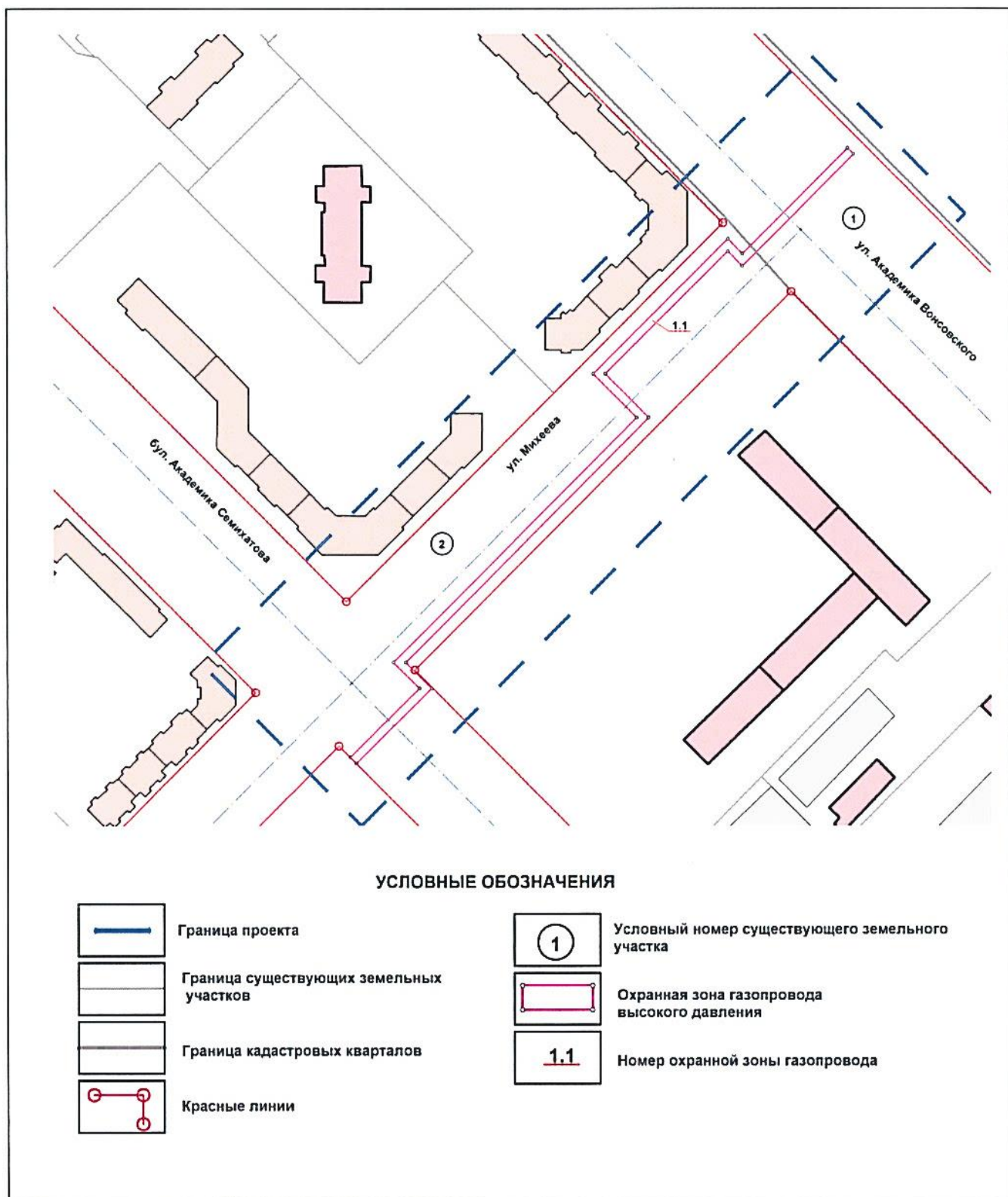
Условный номер части земельного участка	Условный номер существующего земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м
1	2	3	4	5
1.1	1	66:41:0404901:1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	701,0
2.1	2	66:41:0404012:2265	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	3561,0

* Площадь будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 5
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области

от 30.12.2016г. № 1047-17

Схема межевания территории (на расчетный срок)



Приложение № 6
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.12.2016 № 1047-17

Сведения о зоне с особыми условиями использования территории

Номер участка охранной зоны	Условный номер существующего земельного участка на расчетный срок по проекту межевания	Вид ограничения
1	2	3
1.1	1-2	Охранная зона газопровода высокого давления